Договор № 32/15-А

г. Королёв *27 февраля 2015г.*
Московская область

Открытое акционерное общество «Теплосеть», далее **(ОАО «Теплосеть»),** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице **Генерального директора Новичкова Дмитрия Владимировича,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «РосЭкоБезопасность», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице **Генерального директора Жанзакова Арсена Анасовича**, действующего на основании Устава, далее вместе именуемые «**Стороны»**, а по отдельности – «**Сторона»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1.Заказчик поручает и оплачивает, а **«Исполнитель**» принимает на себя обязательства и обслуживание опасных производственных объектов (ОПО) (далее - объекты) «**Заказчика»**, а именно:

1.1.1. осуществлять круглосуточное дежурство оперативной группой в составе оперативного дежурного и спасателей.

1.1.2. поддерживать силы и средства в постоянной готовности к оперативному реагированию на чрезвычайную ситуацию и/или аварийную ситуацию на обслуживаемом объекте для проведения аварийно-спасательных и /или аварийно-восстановительных работ на объекте Заказчика.

1.2. Перечень объектов Заказчика приведен в Приложении №1.

1.3. Исполнитель осуществляет свою деятельность на основании Свидетельства на право ведения Аварийно-Спасательных работ в чрезвычайных ситуациях серия 0-211 № 0000163 от 11.04. 2013 г. № 37 до 11.04. 2016 г.

1.4. В случае необходимости Стороны вправе заключить Дополнительное соглашение к договору, в котором согласуют необходимые дополнительные условия оказания услуг и /или производства аварийно-спасательных, аварийно-восстановительных и иных видов работ на объекте Заказчика.

1.5. Терминология:

«Оперативное реагирование на чрезвычайную ситуацию» - осуществление взаимосвязанных действий органов управления РСЧС по незамедлительному получению информации о факте возникновения чрезвычайных ситуаций, своевременному оповещению о них населения и заинтересованных организаций, а также уточнению и анализу обстановки, принятию решений и организации ликвидации чрезвычайных ситуаций соответствующими силами и средствами.

«Специализированная техника» означает все виды машин и механизмов, все приборы, инструменты, инвентарь, оборудование и оснастку, необходимые для выполнения работ "Исполнителем";

«Аварийно-спасательные работы» - действия по спасению людей, материальных и культурных ценностей, защите природной среды в зоне чрезвычайных ситуаций, локализации чрезвычайных ситуаций и подавлению или доведению до минимально возможного уровня воздействия характерных для них опасных факторов. Требуют специальной подготовки, экипировки и оснащения. К АСР относятся поисково-, горно-, газо- спасательные, противофонтанные работы; АСР, связанные с тушением пожаров; работы по ликвидации

медико-санитарных последствий чрезвычайных ситуаций и др., перечень которых может быть дополнен решением Правительства РФ.

«Аварийно-восстановительные работы» - работы в зоне чрезвычайной ситуации по устранению последствий аварии на сетях, линиях, коммунальных и производственных коммуникаций, по созданию минимально необходимых условий для жизнеобеспечения населения, а также работы по санитарной очистке и обеззараживанию территории.

«Газоспасательные работы» - комплекс аварийно-спасательных работ по оказанию помощи пострадавшим при взрывах, пожарах, загораниях в зоне ЧС;

«Работы газоопасные» - работы, связанные с осмотром, чисткой, ремонтом, разгерметизацией технологического оборудования, в т.ч. работы внутри емкостей, при проведении которых имеется или не исключена возможность выделения в рабочую зону взрывоопасных или вредных паров, газов и др. веществ, способных вызвать взрыв, загорание, оказать вредное воздействие на организм человека, а также работы при недостаточном содержании кислорода.

«Локализация ЧС» - комплекс оперативных мероприятий, направленных на ограничение расширения территории ЧС;

«Локализация ЧС(Н)» - комплекс оперативных мероприятий, направленных на ограничение расширения территории разлива нефтепродуктов, локализацию источника истечения нефтепродукта.

«Биоремедиация» - комплекс методов очистки вод, грунтов с использованием метаболического потенциала биологических объектов - растений, грибов, насекомых, червей и других микроорганизмов.

2. Права и обязанности сторон

2.1. **«Заказчик» обязуется:**

2.1.1. При эксплуатации Объекта(ов) руководствоваться в своей деятельности требованиями пожарной, промышленной и экологической безопасности, установленными российским законодательством, действующими ГОСТами и техническими условиями проведения регламентных работ по обслуживанию технологического оборудования, емкостей и иных устройств. Выполнять письменные рекомендации «**Исполнителя**», направленные на устранение в деятельности Заказчика нарушений требований российского законодательства в области пожарной, промышленной и экологической безопасности, создающих угрозу возникновения ЧС.

2.1.2. Предоставлять **«Исполнителю»** полную, достоверную информацию об обслуживаемом Объекте, необходимую ему для оказания услуги и выполнению работ по настоящему Договору.

2.1.3. Привлекать представителя **«Исполнителя»** к процедуре составления и утверждения Планов по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов (далее **ПЛАРН**), ликвидации аварийных ситуаций (далее **ПЛАС**), ликвидации аварий (далее **ПЛА**), которые рассчитываются в т.ч. на основании данных о месте дислокации, оснащенности **АСС** и определяют вероятные действия органов управления объекта, **АСС** и иных оперативных служб.

2.1.4. В случае возникновения ЧС незамедлительно уведомить Оперативного дежурного **«Исполнителя»** об ее возникновении по телефону **8 (495) 723-03-97**, а так же соответствующие территориальные оперативные службы.

2.1.5. Привлекать собственное внештатное аварийно-спасательное формирование для проведения первоочередных работ по эвакуации персонала и материальных ценностей из зоны ЧС. Действовать согласно утвержденных Планов на случай возникновения ЧС.

2.1.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ сил и средств **«Исполнителя»** на территорию объекта для проведения работ по профилактике и ликвидации последствий ЧС, выполнения договорных обязательств.

2.1.7. Принимать выполненные услуги и работы, а также оплачивать их в установленном настоящим Договором порядке.

2.2. **«Заказчик» вправе:**

2.2.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «**Исполнителя».**

2.2.2. В случае возникновения необходимости предоставлять **«Исполнителю»** помещения для хранения необходимых материалов и оборудования. Условия предоставления помещений оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему договору.

2.2.3. Привлекать **«Исполнителя»** к проведению теоретических занятий по вопросам промышленной и экологической безопасности с персоналом на обслуживаемом Объекте в течение срока действия договора, на основании дополнительного соглашения определяющего порядок проведения, тематику и стоимость.

2.2.4. Привлекать **«Исполнителя»** к проведению совместных тактико-специальных учений по отработке действий служб и органов управления объекта (далее - ТСУ) на обслуживаемом Объекте, на основании дополнительного соглашения определяющего порядок проведения и стоимость.

2.2.5. Привлекать **«Исполнителя»** к проведению регламентных газоопасных работ на обслуживаемом Объекте, на основании дополнительного соглашения определяющего порядок проведения и стоимость.

2.3. **«Исполнитель» обязуется:**

2.3.1. Осуществлять круглосуточное дежурство оперативной группой в составе оперативного дежурного и спасателей.

2.3.2. Поддерживать силы и средства в постоянной готовности к оперативному реагированию на чрезвычайную ситуацию и/или аварийную ситуацию на обслуживаемом объекте Заказчика.

2.3.3. Обеспечить выезд оперативной группы в зону **ЧС** в установленное время, утвержденными в эксплуатирующей организации **ПЛАС (ПЛА)** при получении от «Заказчика» информации о возникновении **ЧС** на объектах **II** и **I** класса опасности, связанной с взрывом газопотребляющего оборудования, образованием в окружающей среде взрывоопасных веществ, содержание которых превышает предельно допустимые концентрации при условии размещения на территории объекта поста **АСС** оснащенного в соответствии с нормами и правилами, с согласия Заказчика.

2.3.3. Обеспечить выезд оперативной группы в зону ЧС с места дислокации АСС в течение 6 часов на суше и в течение 4 часов на акватории с момента получения от Заказчика информации о возникновении ЧС(Н).

2.3.4. Провести аварийно-спасательные работы. Подготовить и подписать Промежуточный Акт учета отработанного времени в ходе проведения аварийно-спасательных работ (Приложение №4).

2.3.5. Сдавать «**Заказчику»** оказанные услуги и выполненные работы по Актам сдачи-приемки выполненных услуг (работ).

2.4. **«Исполнитель» вправе:**

2.4.1. Проводить обследования обслуживаемых объектов и давать письменные рекомендации, направленные на устранение в деятельности «**Заказчика**» нарушений требований Российского законодательства в области промышленной и экологической безопасности, создающих угрозу возникновения ЧС.

2.4.2. Подавать отчет о вступлении в силу и/или расторжении Договора в МЧС России, Ростехнадзор и иные заинтересованные органы государственной власти Российской Федерации.

2.4.3. Привлекать к оказанию услуг и выполнению работ третьих лиц, неся при этом ответственность за их действия.

3. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг и выполненных работ

3.1. В течение первых 3 (трех) рабочих дней месяца следующего за отчетным, Стороны оформляют и подписывают 2 (два) экземпляра **Акта сдачи-приемки** оказанных услуг (далее –

Акт услуг) для выставления «**Исполнителем**» счета-фактуры Заказчику. **Акт услуг** может отправляться **«Исполнителем»** в адрес «**Заказчика»,** указный в настоящем Договоре, по почте заказным письмом.

После получения **Акта услуг**«**Заказчик»** подписывает его или направляет мотивированный отказ от его подписания заказным письмом по почтовому адресу Исполнителя указанному в настоящем Договоре.

В случае если **«Заказчик»** в **течение 10 (десяти) рабочих дней** после получения **Акта услуг** не отказался от его подписания, **Акт услуг** считается подписанным, а услуги оказанными и принятыми «**Заказчиком».**

3.2. В течение первых 3 (трех) рабочих дней с момента завершения конкретной работы (этапа работ) по ликвидации последствий ЧС, проведению аварийно-спасательных и /или аварийно-восстановительных работ на объекте **«Заказчика», «Исполнитель» обязан** представить «**Заказчику»** на подписание **Акт сдачи-приемки** выполненных работ (далее – **Акт работ**) для выставления «**Исполнителем**» счета-фактуры «**Заказчику».**

3.2.1**. Акт работ** может отправляться **«Исполнителем»** в адрес **«Заказчика»**, указный в настоящем договоре, по почте заказным письмом.

3.2.2. После получения **Акта работ «Заказчик»** подписывает его или направляет мотивированный отказ от его подписания заказным письмом по почтовому адресу «**Исполнителя**» указанному в настоящем договоре.

3.2.3. В случае если «**Заказчик» в течение 10 (десяти) рабочих дней** после получения **Акта работ** не отказался от его подписания, **Акт услуг** считается подписанным, а услуги оказанными и принятыми «**Заказчиком».**

3.2.4. В случае письменного мотивированного отказа **«Заказчика»** от подписания **Акта работ**, Сторонами в течение 7 (семи) рабочих дней составляется двухсторонний протокол разногласий, с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4. Оплата и стоимость услуг (работ) и порядок расчетов

Размер, сроки и порядок оплаты услуг:

4.1.1. Цена Договора за обслуживание опасных производственных объектов **«Заказчика»** **составляет 312 000,00 (Триста двенадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 18% 56 160,00 (Пятьдесят шесть тысяч сто шестьдесят) рублей.**

4.1.2. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется **«Заказчиком»** ежемесячно до 10 числа отчетного месяца путем перечисления денежных средств на расчетный счет **«Исполнителя»** с момента подписания Договора на основании: Акта выполненных работ, счёта-фактуры.

4.2. Стоимость, сроки и порядок оплаты работ, оказываемых при проведении аварийно-спасательных работ и/или аварийно-восстановительных работ с возникновением чрезвычайной ситуации на объекте Заказчика:

4.2.1. Стоимость работ определяется в подписываемом Сторонами дополнительном соглашении к настоящему Договору и рассчитывается на основании фактических затрат «Исполнителя» согласно Прейскуранта Исполнителя (Приложение №2).

4.2.2. Оплата работ производится авансовыми платежами, с окончательным расчетом не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня подписания сторонами Акта выполненных работ, счета-фактуры.

5. Ответственность сторон

5.1. **За нарушение «Заказчиком» сроков оплаты выполненных работ и оказанных услуг, установленных настоящим Договором, «Исполнитель» вправе предъявить «Заказчику» пени в размере 0,01% от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день**

просрочки. Уплата пеней не освобождает «Заказчика» от исполнения своих обязательств по оплате основной суммы долга.

5.2.В случае невозможности исполнения настоящего Договора по вине «Заказчика», услуги «Исполнителя» подлежат оплате в полном объеме.

6. Споры

6.1. Стороны обязуются прилагать все возможные усилия для разрешения споров и претензий по вопросам, связанным с настоящим Договором, путем переговоров между сторонами.

6.2. Все споры и претензии, не урегулированные сторонами путем **переговоров в течение 30 дней с момента** возникновения спора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде.

7. Форс–мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора.

Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме заверенной в соответствующих компетентных органах исполнительной власти.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с **01 марта 2015 г. и действует до 01 марта 2016г.,** а в части выполнения работ при ликвидации последствий ЧС(Н) и финансовых расчетов между Сторонами - до полного их завершения.

9. Расторжение договора

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

9.2. Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Исполнителя не менее чем за один календарный месяц до даты расторжения Договора.

9.3. Досрочное расторжение настоящего Договора по инициативе «Исполнителя» возможно в случае не выполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате услуги.

9.3.1. В соответствии с п. 2.4.2 «Исполнитель» вправе сообщить о факте расторжения Договора в МЧС России, Ростехнадзор и иные заинтересованные органы государственной власти Российской Федерации.

9.4. В случае расторжения Договора «**Заказчик»** обязуется предоставить свой оригинал Договора специалисту **«Исполнителя»** для проставления отметки об аннулировании договора.

10. Дополнительные условия

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложения и Дополнительные соглашения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

10.2. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:
ОАО «Теплосеть»

Юридический адрес: 141077, Московская область,
г. Королев, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 2а.
Местоположение:
Почтовый адрес:141077, Московская область,
г. Королев, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 2а.
тел./факс руководителя организации:
8-496-511-71-96(секретарь) 512-00-67
e-mail: teploset_korolev@mail.ru
тел.бухгалтерии: 8-496-511-67-96
ИНН **5018134438** КПП **501801001**
Р/с **40702810940170102649**
В ОАО «Сбербанка России» г. Москва
к/с **30101810400000000225** БИК **044525225**
ОКПО **488814545** ОГРН **1095018000142**

Исполнитель:

Юридический адрес:
141090, Московская область,
г. Юбилейный, ул. Тихонравова, д. 50
Местоположение: Московская область,
г. Королев, ул. Октябрьский бульвар, д. 2
Почтовый адрес: 141090, Московская область, г. Юбилейный, ул. Тихонравова, д. 50
Тел. оперативного дежурного:
8(495) 723-03-97 (круглосуточно)
Тел.отдела договоров:
8(495) 662-64-25 (9.00 до 18.00)
e-mail: rosecosecurity@mail.ru
тел.бухгалтерии: +7(926) 701-01-94

ИНН 5054091557 КПП 505401001
р/с 40702810500540000044
в ОАО АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ», г. Москва
к/с 30101810100000000266 в Отделении № 1 Московского ГТУ Банка России
БИК 044583266

«Заказчик»:
Генеральный директор

_____ **Новичков Д.В.**
м.п.

«Исполнитель»:
Генеральный директор

_____ **Жанзаков А.А.**
м.п.