

## ДОГОВОР № 00002-ЗП

г. Королев

«6» марта 2014 г.

Открытое акционерное общество «Теплосеть», в лице генерального директора Мясоедова В.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и ООО «Группа «Энергострой», в лице генерального директора Гореева В.Э., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» с другой стороны, по результатам открытого запроса предложения № 00002-ЗП, опубликованного 18 февраля 2014 года, на основании протокола подведения итогов открытого запроса предложений от 24.02.2014 № 31400899155-01, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своим иждивением (из своих материалов, собственными силами и средствами) следующие работы:

**-По капитальному ремонту с заменой радиационных и конвективных поверхностей нагрева котла типа КВГМ-50-150 №5 (рег.№20787) на котельной «Самаровка», находящейся по адресу: Московская область, город Королев, улица Самаровка, д.1, а** Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в согласованные сроки.

1.2. Виды и объемы работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, указываются в Техническом задании (Приложение №1), являющемся его неотъемлемой частью.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

2.1. Общая стоимость поручаемых Подрядчику работ в соответствии с п.1.1. настоящего Договора определяется Сметой, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №2).

2.2. Оплата по настоящему Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.3. Цена Договора включает все налоги, пошлины и прочие сборы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением Договора.

2.4. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Договора вправе изменить ранее заявленный объем, с уточнением перечня выполняемых работ при изменении потребности в работах, на выполнение которых заключен договор.

2.5. Оплата выполненных работ осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

**Первый этап** – оплата по Договору будет производиться после изготовления и поставки котла на котельную «Самаровка», в размере использованных затрат на изготовление котла, но не более 50 % от суммы представленного сметного расчета, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента предоставления надлежащих документов на котел.

**Второй этап** - окончательный расчет будет производиться по результатам выполнения работ по договору в течение 5 (пяти) рабочих дней после представления:

1.Акт выполненных работ;

2.Утвержденной в Ростехнадзоре экспертизы Промышленной безопасности котла и технических устройств газоиспользующего оборудования (горелок);

3.Отчетной документации по капитальному ремонту и наладке котла, согласованной в установленном порядке в Ростехнадзоре (в том числе, данные о качестве и свойствах материала полуфабрикатов должны быть подтверждены изготовлением полуфабриката,

иметь соответствующую маркировку и протокол результатов контроля пробных сварных соединений).

4. Отчет режимной наладки котла и автоматики безопасности.

2.5.1. В случае несвоевременного представления документов или неполного комплекта документов, срок оплаты увеличивается, при этом Подрядчик не предъявляет претензий по оплате к Заказчику.

2.5.2. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с банковского счета Заказчика.

### **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5-ти календарных дней с момента подписания договора.

3.2. Сроком исполнения Подрядчиком своих обязательств в полном объеме по настоящему Договору считается дата подписания Заказчиком окончательного Акта приёмки выполненных работ формы № КС-2, справки № КС-3.

3.3. Срок выполнения работ – до 25 сентября 2014 года.

3.4. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать их Заказчику в установленном настоящим Договором порядке.

### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.1. После завершения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения работ и передаёт Заказчику:

- акты приемки выполненных работ (форма № КС-2), справки (формы № КС-3) оформленные Подрядчиком в установленном порядке в 2 (двух) экземплярах;

- по требованию Заказчика - документы, подтверждающие стоимость материалов и оборудования, используемых Подрядчиком (счета, счета-фактуры, платежные поручения, товарные накладные на покупку материалов);

4.2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п. 4.1. настоящего Договора, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ по настоящему Договору на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в настоящем Договоре, и направляет Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта приемки выполненных работ формы № КС-2, справки формы № КС-3 или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения выявленных недостатков и выполнения необходимых доработок результатов работ, Подрядчик обязуется в срок, установленный в акте с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок, составленном Заказчиком, устранить выявленные недостатки, произвести необходимые доработки за свой счет.

4.3. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным настоящим Договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

4.4. В случае получения от Заказчика мотивированного отказа от принятия результатов работ или Акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней после устранения выявленных недостатков, проведения необходимых доработок передать Заказчику приведённый в соответствие с предъявленными требованиями, замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении выявленных недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторный подписанный Заказчиком Акт приемки выполненных работ формы № КС-2, справки формы № КС-3 в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных работ.

4.5. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, Заказчиком будет принято решение об устранении

Подрядчиком недостатков и выполнении доработок в надлежащем порядке, в установленные сроки, Заказчик принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра Актов приемки выполненных работ по форме № КС-2, № КС-3, один из которых направляет Подрядчику, в порядке, предусмотренном в п. 4.2. настоящего Договора.

4.6. Подписанные Сторонами Акты приемки выполненных работ по форме № КС-2, справки формы №КС-3, счета-фактуры и предъявленные Подрядчиком Заказчику счета на оплату выполненных работ являются основанием для оплаты выполненных работ, предусмотренных настоящим Договором.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик вправе:

5.1.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта приёмки выполненных работ формы КС-2 по настоящему Договору на основании надлежаще оформленной отчетной документации и при условии истечения срока, указанного в пункте 4.5. настоящего Договора.

5.1.2. Требовать своевременной оплаты надлежаще выполненных работ в соответствии с настоящим Договором.

5.1.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения Работ в рамках настоящего Договора.

5.1.4. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.1.5. Подрядчик вправе досрочно выполнить свои обязательства по настоящему Договору, предварительно известив Заказчика и получив от него письменное разрешение.

5.2. Обязанности Подрядчика:

5.2.1. Подрядчик выполняет собственными силами и средствами все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), Сметой (Приложение №2), с соблюдением строительных норм и правил.

5.2.2. Подрядчик обеспечивает качество работ с гарантией, что применяемые при капитальном ремонте материалы, оборудование, комплектующие изделия соответствуют государственным стандартам, техническим условиям и имеют соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие нормативные документы, удостоверяющие качество. Устраняет за свой счет допущенные дефекты и скрытые недостатки, обнаруженные в процессе выполнения работ и в период гарантии, если они образовались по вине Подрядчика.

5.2.3. Подрядчик несет ответственность за выполнение на строительной площадке персоналом правил по технике безопасности, охране окружающей среды, пожарной безопасности, природоохранного и земельного законодательства.

5.2.4. Подрядчик по окончании работ обеспечивает уборку строительного мусора в предусмотренные Договором сроки.

5.2.5. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

5.2.6. Подрядчик несёт ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

5.2.7. Подрядчик должен устранять замечания (при их наличии), выданные Заказчиком в ходе выполнения работ.

5.2.8. Подрядчик выполняет указания Заказчика, касающиеся исполнения условий настоящего Договора.

5.2.9. Подрядчик обязан заблаговременно в письменном виде согласовывать с Заказчиком все отклонения от Технического задания (Приложение №1).

5.2.10. В случае если законодательством РФ предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Договора, Подрядчик обязан предоставить Заказчику лицензию, действие которой распространяется на весь срок исполнения настоящего Договора. В случае если законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие такому требованию в течение всего срока исполнения настоящего Договора.

5.2.11. Подрядчик обязан исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2.12. Все работы должны быть выполнены в соответствии с действующими в строительстве нормативными документами СанПиН, СНиП, ППБ, ПТЭЭУ, ГОСТ. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным и международным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.13. Передать Заказчику с технической документацией соответствующие сертификаты на соответствие используемых материалов санитарным и противопожарным нормам.

5.2.14. Организовать экологические мероприятия в соответствии с действующим законодательством РФ Московской области и города Королева Московской области, а также предписаниями надзорных органов.

5.2.15. Подрядчик обязан передать Заказчику копии сертификатов, технических паспортов и инструкций предприятия-изготовителя по монтажу или порядку использования материалов не позднее 3(трёх) календарных дней до начала работ, выполняемых с использованием этих материалов. В случае выявления нарушений качества выполненных работ или используемого материала Заказчик вправе потребовать за счёт Подрядчика:

- заменить материалы, которые не соответствуют по номенклатуре, марке, сорту или иным показателям требованиям технического задания.

5.3. Заказчик вправе:

5.3.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения своих обязательств в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков и выполнения необходимых доработок.

5.3.2. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

5.3.3. Требовать от Подрядчика представления надлежаще оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение его обязательств в соответствии с настоящим Договором.

5.3.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых Подрядчиком работ.

5.3.5. Ссылаться на недостатки работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, по результатам проведенных проверок уполномоченными контролирующими органами.

5.3.6. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в настоящем Договоре порядком.

5.3.7. Заказчик оставляет за собой право произвести оплату в более ранние сроки.

5.4. Обязанности Заказчика:

5.4.1. Заказчик осуществляет необходимый технический контроль за выполнением работ, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.4.2. Заказчик производит приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

5.4.3. Заказчик выполняет в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате цены Договора Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств по оплате цены Договора, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства по оплате цены Договора. Размер такой неустойки устанавливается в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы не исполненных обязательств.

6.3. В случае просрочки исполнения своих обязательств по выполнению того или иного этапа работ в сроки и объеме, установленные Договором, Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления уплатить Заказчику неустойку в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки от стоимости неисполненных обязательств по выполнению соответствующего этапа работ, начиная со дня, следующего после истечения установленного срока исполнения обязательств по выполнению соответствующего этапа работ.

6.4. Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны настоящего Договора.

6.5. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Подрядчик.

6.6. Если во время производства работ возникнут обстоятельства непреодолимой силы, то сроки сдачи работ продлеваются на период, в течение которого действовали эти обстоятельства.

6.7. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате работ на объекте по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика - соответственно Заказчик.

6.8. Настоящий Договор действует с момента подписания и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

## **7. СКРЫТЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

7.1. Работы, подлежащие закрытию, должны приниматься представителем технического контроля Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки представителем технического контроля Заказчика скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ.

7.2. В случае если представителем технического контроля Заказчика внесены замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения представителя технического контроля Заказчика. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя технического контроля Заказчика (представитель технического контроля Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем технического контроля Заказчика, согласно его указанию, а затем - восстановить ее.

7.3. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителем технического контроля Заказчика и Подрядчика актов освидетельствования конструкций и скрытых работ..

## **8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ**

8.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком по настоящему договору.

8.2. Гарантийный срок на выполненные работы и материалы устанавливается продолжительностью в 12 месяцев с даты подписания сторонами Акта ввода основного средства в эксплуатацию.

8.3. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с

Заказчиком сроки. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее трех календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

В случае неявки представителя Подрядчика в указанный срок и отсутствия письменного предупреждения о причинах задержки на разумный срок такого представителя, либо при отказе Подрядчика от составления или подписания акта о выявленных недостатках для их подтверждения Заказчик вправе за счет Подрядчика привлечь независимую экспертную организацию. В таком случае Подрядчик обязуется оплатить либо возместить Заказчику стоимость услуг эксперта в порядке выставления последним стоимости своих услуг, с приложением обосновывающих документов.

8.4. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами.

## **9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством;
- в случае одностороннего отказа от исполнения Договора полностью или частично, когда такой отказ допускается законом.

9.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в следующих случаях:

9.2.1. Существенного нарушения настоящего Договора Подрядчиком.

9.2.2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, более чем на 5 (пять) календарных дней.

9.2.3. Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения заявки.

9.2.4. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

9.2.5. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.2.6. Установления факта наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.3. Сторона, которой направлено предложение о расторжении настоящего Договора по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

9.4. Расторжение настоящего Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

9.5. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон, Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком работ.

## **10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно: чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений,

наводнений, пожара), действий объективных внешних факторов, военных действий, актов органов государственной власти и управления, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, которые возникли после заключения настоящего Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо расторгнуть настоящий Договор.

10.3. Если обстоятельства, указанные в пункте 10.1., будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

10.4. Если, по мнению Сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

## **11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

11.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

11.3. До передачи спора на разрешение в Арбитражный суд Московской области, Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.3.1. Претензия должна быть направлена в письменной форме. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 7 (семи) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

11.3.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.

11.3.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке – в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

11.3.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

11.4. Все споры и разногласия, независимо от оснований их возникновения, которые возникли или могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору, в том числе связанные с его заключением, исполнением, изменением, расторжением или признанием недействительным (полностью или частично), передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области.

## 12. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до выполнения Сторонами своих обязательств.

12.2. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока действия настоящего Договора, указанного в п. 3.1 настоящего Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

12.3. Изменение и дополнение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменной форме путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору. Дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

## 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющих отношение к взаимоотношениям Сторон в рамках настоящего Договора, без письменного согласия другой Стороны.

13.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по юридическому и фактическому адресу Стороны, указанному в пункте 14 настоящего Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала в течение 3(трех) рабочих дней. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

Приложение № 1. Техническое задание

Приложение № 2. Смета

## 14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Заказчик:

ОАО «Теплосеть»

### Юридический адрес:

141077, МО, г.Королев, ул.50-летия ВЛКСМ, дом 2 «А»

### Банковские реквизиты:

Р/счет 40702810940170102649

К/счет 30101810400000000225

БИК 044525225

в ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва

ОКПО 488814545/ОГРН 1095018000142

ИНН 5018134438 КПП 501801001

Тел./факс: 8 (495) 511-71-96

Генеральный директор

В.В. Мясоедов

### Подрядчик:

ООО «Группа «Энергострой»

### Юридический адрес:

127051, Москва, М. Сухаревский пер., д. 9, стр. 1, этаж 2, помещение I, ком. 56а

### Банковские реквизиты:

Р/сч 40702810200440000309

«СМП Банк» (ОАО) г. Москва

Кор/сч 30101810300000000503

БИК 044583503

ОКПО 92498870

ИНН 7702764056КПП 770201001

Тел./факс: 8 (499) 650-85-63

Генеральный директор

/В.Э. Гореев /

