

**ДОГОВОР № 387-ЕП**  
**поставки асфальтобетонной смеси и другой продукции**

г. Мытищи

«26» март 2017 г.

Настоящий Договор заключен между Поставщиком - **Акционерным обществом «АСФАЛТ»** в лице Генерального директора Тивтикяна Сергея Рубеновича, действующего на основании Устава и Покупателем – **Открытым акционерным обществом «Теплосеть»** в лице Генерального директора ОАО «Водоканал» - управляющей организации ОАО «Теплосеть» Каганова П.М., действующего на основании Устава, совместно именуемыми - Стороны.

**1. Предмет договора.**

1.1. В соответствии с положениями, изложенными ниже, Поставщик принимает на себя обязательство передать в собственность Покупателю Продукцию, указанную п. 2.1., а Покупатель обязан ее принять и уплатить оговоренную цену с соблюдением согласованных порядка и формы расчетов.

1.2. Настоящий договор распространяется на отношения сторон с даты подписания сторонами по «31» декабря 2017г., а по расчетам за продукцию до окончания расчетов. Отгрузка асфальтобетонной смеси производится в течение периода действия договора по графику работы завода Поставщика.

**2. Продукция.**

2.1. Продукцией в рамках настоящего договора являются асфальтобетонные смеси, производимые Поставщиком и соответствующие требованиям ГОСТ 9128-97, ГОСТ 31015-2002, ТУ 5718-002-04-000633-2006.

2.1.1. Поставляемая по настоящему договору Продукция - Асфальтобетонные смеси:

- 1) М/з тип В марка П - в общем объеме 400 (четыреста) тонн;
- 2) Песчаная тип Д марка П - в общем объеме 300 (триста) тонн.

Конкретные отгрузки Продукции, объем/наименование определяются в письменных заявках Покупателя, порядок оформления и сроки направления которых изложены в настоящем Договоре.

2.2. В заявке на поставку, подписанной руководителем Покупателя или уполномоченным в соответствующем порядке лицом, Покупатель в обязательном порядке указывает: № Договора на поставку Продукции, вид асфальтобетонной смеси или материалов, объем/количество продукции, сроки поставки Продукции (дату и время вывоза продукции с завода Поставщика, адрес объекта). Направление Покупателем заявки, в том числе электронной почтой или факсимильной связью, является согласием Покупателя с действующими на дату поступления заявки ценами Поставщика на продукцию и стоимостью ее доставки.

**3. Переход права собственности.**

3.1. Стороны определили, что право собственности на Продукцию, являющуюся предметом договора, переходит к Покупателю с момента передачи/отгрузки Продукции Поставщиком Покупателю или заявленному Покупателем грузополучателю либо перевозчику.

3.2. К передаче Продукции приравнивается передача Поставщиком Покупателю/Перевозчику товарно-транспортной накладной (ст. 224 ГК РФ). С момента передачи Продукции риск ее случайной гибели (порчи, утраты, повреждения и т. п.) несет Покупатель.

**4. Базисное условие поставки.**

4.1. Стороны договора определили, что условием поставки Продукции по настоящему договору является отгрузка товара с завода Поставщика (Московская обл., г. Мытищи, Олимпийский пр-т, д. 52 А). Вывоз Продукции осуществляется автотранспортом Покупателя, либо автотранспортом, привлекаемым Покупателем для транспортировки Продукции.

4.2. Передача Продукции Покупателю (или его представителю) осуществляется в момент взвешивания отгруженного товара на весах Поставщика и/или подписания сторонами товарно-транспортной накладной и получения сторонами экземпляров такого документа. Либо в случае доставки Продукции посредством привлечения транспортной компании, с момента загрузки транспортных средств Перевозчика и оформления документов на перевозку груза.

**5. Цена Продукции, порядок расчетов.**



5.1. Стороны договорились, что применяют цены, утвержденные руководством Поставщика.

5.2. Общая стоимость всей поставляемой по настоящему Договору Продукции, указанной в 2.1.1. настоящего Договора, составляет 1 785 000,00 (Один миллион семьсот восемьдесят пять тысяч) руб. 00 коп., в т.ч. НДС 18%, данная общая стоимость сформирована согласно действующего на дату заключения настоящего договора Прайс-листа Поставщика, исходя из общего объема поставки:

М/з тип В марка П, в объеме указанном в п.п. 2.1.1. Договора – 1 020 000,00 (Один миллион двадцать тысяч) руб. 00 коп., в т.ч. НДС 18% и Песчаная тип Д марка П, в объеме указанном в п.п.

2.1.1. Договора 765 000,00 (Семьсот шестьдесят пять тысяч) руб. 00 коп., в т.ч. НДС 18 %.

5.3. Изменение цен на исходное сырье для изготовления Продукции, а также изменение иных цен, тарифов, расценок и/или возникновение других обстоятельств, влияющих на изменение стоимости изготовления Продукции Поставщиком, являются основанием для изменения цен Поставщиком в одностороннем порядке, при этом подтверждение согласия Покупателя на изменение цен не требуется.

На Продукцию, оплаченную авансовым платежом в размере **не менее 1 700 000,00 рублей**, в течение 30 дней с момента внесения такого аванса цены в сторону увеличения изменению не подлежат.

Покупатель в течение указанного срока осуществляет выборку продукции в пределах суммы внесенного аванса по цене, действовавшей на дату его внесения. По истечении вышеуказанного срока, либо при выборке Покупателем Продукции сверх суммы внесенного авансового платежа, Покупатель приобретает продукцию по ценам, согласно действующего актуального прайс-листа.

5.4. Об изменении цен Поставщик письменно уведомляет Покупателя не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до их изменения по электронной почте - **teploset\_korolev@mail.ru**.

5.5. Сторонами определен следующий порядок и сроки расчетов за Продукцию, являющуюся предметом договора:

Путем предварительного 100 % (до фактического получения Продукции) перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет или внесение в кассу Поставщика стоимости заявленного объема и вида продукции, согласно выставленного Поставщиком счета.

В случае отказа Покупателя от изготовления для него предоплаченной продукции, указанной в ранее направленной заявке, невыборке Покупателем предварительно оплаченной продукции и/или неполной выборке продукции на сумму внесенного предварительного платежа, внесенный авансовый платеж, остаток авансового платежа – не являются предоставлением Поставщику коммерческого кредита и проценты на сумму аванса не уплачиваются, также не применяются положения ст.317.1 ГК РФ, законные проценты не начисляются.

5.6. Поставщик вправе не производить поставку продукции до осуществления предварительной оплаты Покупателем. Ничто в настоящем Договоре не может быть истолковано в качестве положения, дающего Покупателю право требовать от Поставщика поставки Продукции до осуществления его предварительной оплаты. Поставщик вправе приостановить отпуск продукции, в случае, если Покупатель имеет перед ним любую денежную задолженность.

5.7. Датой платежа за заявленную/поставленную Продукцию считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

5.8. Денежные средства, поступившие Поставщику от Покупателя, независимо от указанного в платежном поручении назначении платежа, засчитываются Поставщиком в счет уплаты:

- в первую очередь, погашение кредиторской задолженности;
- во вторую очередь, текущих платежей за Продукцию.

5.9. До 5 числа месяца, следующего за отчетным, Поставщик выставляет Покупателю счет-фактуру и товарную накладную на весь объем поставленной Продукции за месяц. Покупатель обязан получить не позднее 10 числа текущего месяца и вернуть товарную накладную с пометкой «экземпляр АО «Асфальт», подписанную ответственным за получение Продукции лицом и скрепленную печатью организации.

5.10. Организациям, не оформившим своевременно документы, указанные в п. 5.9. настоящего договора, Поставщик оставляет за собой право не отгружать Продукцию до момента исполнения Покупателем условий настоящего договора.

5.11. По требованию Поставщика для подтверждения факта поставки продукции сторона оформляют акт сверки взаимных расчетов. Акты сверки могут согласовываться сторонами с помощью факсимильной связи, электронной почты. Факсимильная/электронная копия акта имеет статус оригинала.

## **6. Порядок приемки Продукции по количеству и качеству.**

6.1. Продукция, являющаяся предметом настоящего договора, принимается Покупателем по количеству и качеству на заводе Поставщика при отгрузке Продукции.

6.2. В случаях выявления количественных и качественных несоответствий Продукции условиям настоящего договора или иным согласованным условиям стороны составляют соответствующий Акт,



который служит доказательством при урегулировании сторонами возникших разногласий.

#### **6.3. В обязанности Покупателя входит:**

- а) своевременно производить предоплату/оплату стоимости продукции;
- б) не загрязнять территорию завода и подъездов к нему нефтепродуктами и другими отходами, экологически вредными для окружающей среды;
- в) не нарушать внутризаводские правила дорожного движения и действующие нормы загрузки транспорта;
- г) направлять автомашины под загрузку продукцией только с чистыми кузовами.

### **7. Сроки и порядок передачи Продукции.**

7.1. Покупатель уведомляет Поставщика о своем намерении и готовности к приемке Продукции за 3 (три) дня до предполагаемой даты отгрузки, путем направления телефонограммы, электронного письма, которые вносятся в журнал заявок под соответствующим порядковым номером. По отдельному согласованию с Поставщиком возможно принятие срочной заявки Покупателя, но не менее чем до 12-00 часов дня, предшествующего отгрузке.

7.2. Принятие заявки Покупателя является надлежащим уведомлением Покупателя о готовности Продукции к передаче, при этом доказательством принятия заявки является ее внесение в журнал заявок и присвоение соответствующего номера.

7.3. Передача Продукции производится представителю Покупателя только при наличии полномочий на ее получение (письменной доверенности, выданной ответственному за получение Продукции лицу, подписанной генеральным директором и главным бухгалтером (возможно предоставление доверенности на каждую отдельную отгрузку по заявке), с предоставлением до 12-00 дня предшествующего отгрузке списка транспорта на котором будет осуществлен вывоз продукции). Такие же условия распространяются в случае отпуска Продукции Покупателю в привлеченный им автотранспорт.

### **8. Форс-мажор.**

8.1. Обстоятельства форс-мажора – это чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства (действие непреодолимой силы), то есть препятствия для исполнения своих обязательств по настоящему договору вне контроля сторон и при условии, что от них нельзя было разумно ожидать принятия этих препятствий в расчет при заключении настоящего договора либо избежания или преодоления этих препятствий или их последствий. Таковыми признаются явления природы (пожар, наводнение, землетрясение, ураган, ледостав, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами, эпидемии и болезни), общественные события (военные действия и конфликты, общественные беспорядки, столкновения, война или иные военные действия, забастовки, решения органов и должностных лиц государственной власти России, г. Москвы и Московской области), технические аварии и катастрофы, температура, сила ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключаяющие для какой-либо из сторон нормальную деятельность, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

8.2. При наступлении указанных обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения ею обязательств по настоящему договору, должна в кратчайший срок известить о них другую сторону.

8.3. Сроки по выполнению обязательств переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

### **9. Материальная ответственность сторон.**

9.1. За необоснованный/незаблаговременный отказ в получении заявленной и приготовленной Продукции Покупатель платит Поставщику штраф в размере 20 (двадцать) % стоимости заявленной Покупателем Продукции. В случае внесенного Покупателем аванса, Поставщик вправе удержать сумму штрафа из внесенных Покупателем денежных средств. Заблаговременным отказом – считается уведомление Поставщика, поступившее в его адрес не позднее чем до 20-00 часов дня, предшествующего дню отгрузки.

9.2. За нарушение сроков оплаты за отгруженную Продукцию, Покупатель уплачивает Поставщику пеню в размере 0,05 (ноль целых пять сотых) % от суммы задолженности за каждый день просрочки оплаты на день фактического платежа в полном объеме.

9.3. Штрафы и неустойки, в соответствии с договором уплачиваются (взыскиваются) сверх суммы долга за отгруженную продукцию. Уплата штрафа, пени и неустойки не освобождает ни одну из сторон настоящего договора от надлежащего исполнения условий его в полном объеме.

9.4. Отгруженная качественная асфальтобетонная смесь возврату не подлежит. При выявлении



несоответствия качества Продукции требованиям нормативных документов (ГОСТ 9128-97, ГОСТ 31015-2002, ТУ 5718-002-04-000633-2006) Продукция должна быть безвозмездно заменена Поставщиком с составлением, на возвращаемую на территорию АБЗ Продукцию, Акта возврата асфальтобетонной смеси и документальным оформлением вновь полученной Продукции в установленном порядке.

9.5. Обязанности Поставщика по замене некачественной Продукции после приемки представителем Покупателя может возникнуть только после установления несоответствия качественных характеристик (физико-механических показателей) Продукции предъявляемым требованиям на основании результатов испытаний и лабораторного анализа/заключения, проведенного лабораторией Поставщика. При этом если проведенный лабораторный анализ не выявляет недостатков по качеству Продукции, обязанность оплаты работ по лабораторным исследованиям несет лицо, заявившее о необходимости замены асфальтобетонной смеси.

9.6. Выезд представителя Поставщика на место передачи/приемки Продукции (объект Покупателя) для составления Акта обязателен во всех случаях обнаружения Покупателем недостачи, несоответствия качества Продукции требованиям стандартов, технических или согласованных условий, иных недостатков Продукции. Обязанность немедленного, в течение 2(двух) часов с момента отгрузки смеси, уведомления Поставщика о необходимости замены/возврата смеси и выезда на место передачи/приемки для составления Акта несет Покупатель, при этом неисполнение этой обязанности стороны согласились считать отсутствием претензий со стороны Покупателя.

9.7. В случае получения бетонных смесей в одну конструкцию и асфальтобетонных смесей для выполнения работ на одном объекте от нескольких поставщиков одновременно, Покупатель не вправе выдвигать претензии по качеству Продукции в адрес Поставщика.

#### **10. Разрешение споров, подсудность.**

10.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны его будут стремиться разрешить дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем направления претензий, на которые должен быть подготовлен и направлен ответ в течение 3 (трех) дней с момента получения претензий стороной. Подтверждением получения претензии является почтовое уведомление о получении. В случае отсутствия одной из Сторон по адресу, указанному в реквизитах Стороны, претензия считается полученной по истечении 10 календарных дней с даты отправки, при этом подтверждением отправки является квитанция об отправке по данному адресу.

10.2. При не достижении взаимоприемлемого решения (при неполучении ответа на претензию) стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Руководствуясь ст. 37 Арбитражного процессуального кодекса стороны определили подсудность споров по настоящему договору Арбитражному суду Московской области.

#### **11. Изменение и/или дополнение договора.**

11.1. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия, путем оформления дополнительного соглашения.

11.2. Стороны согласились, что фактическая приемка Продукции при указании в товарно-транспортной/товарной накладной измененных условий договора является надлежащим уведомлением Покупателя об изменении условий и свидетельствует о его желании приобретать Продукцию в соответствии с измененными условиями договора. При нежелании Покупателя получать Продукцию на измененных условиях стороны расторгают договор по взаимному согласию, однако, во всяком случае, Покупатель несет обязанность по оплате всей полученной Продукции на условиях договора, действовавших на момент передачи Продукции.

11.3. Сторона официально не известившая другую сторону об изменении своих юридических и банковских реквизитов, несет полную ответственность за все последствия которые могут возникнуть в связи с этим.

#### **12. Срок действия договора.**

12.1. Настоящий договор действует с даты подписания сторонами до 31 декабря 2017г., а в части расчетов – до полного их завершения.

12.2. В соответствии со ст. 425 ГК РФ, окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

12.3. Договор автоматически продлевается на каждый последующий календарный год, если ни одна из сторон за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока действия Договора не поставит вопрос о его расторжении.



### 13. Прочие условия.

13.1. При заключении договора Покупатель предоставляет Поставщику:

13.1.1 Копии документов, заверенные подписью первого руководителя и печатью организации:

- Свидетельство о регистрации организации;

- Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не более чем за один месяц до даты подписания настоящего договора.

- Свидетельство о постановке на налоговый учет;

- Информационное письмо с реквизитами организации и с указанием фамилии, имени, отчества Генерального директора (Директора) и главного бухгалтера;

13.2. Для целей обмена оперативной информацией Стороны определяют, что в связи с длительностью пересылки оригиналов документов, касающихся заключения и исполнения настоящего договора, документы допускается пересылать средствами факсимильной и электронной связи. Данные копии документов будут иметь юридическую силу их оригиналов до момента получения последних по почте или нарочно. Каждая из сторон несет ответственность за достоверность подписи и печати.

13.3. Покупатель обязан письменно уведомить Поставщика о реорганизации (ликвидации) Покупателя, о смене руководителя, об изменении юридического или почтового адреса Покупателя в течение 3-х дней с момента произошедших изменений.

13.4. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для Поставщика и Покупателя, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

### 14. Представители сторон.

14.1. Стороны согласились с тем, что полномочными представителями сторон по всем вопросам исполнения настоящего договора (за исключением специально оговоренных случаев) будут: со стороны Поставщика:

Диспетчеры АБЗ - 8-985- 991-15-47 тел./факс 8(495)583-77-54, email:5837754disp@mail.ru

Начальник АСУ и БСУ Мамонов Юрий Вячеславович тел: 8(916)190-13-25

со стороны Покупателя –

### 15. Адреса и платежные реквизиты сторон:

**Поставщик:**

**АО «АСФАЛЬТ»**

141006, Московская область, г. Мытищи  
Олимпийский проспект д. 52 «А»  
ОГРН 1025003517802,  
ИНН 5029044095, КПП 502901001, ОКПО  
23504306, ОКТМО 46634101  
р/с 40702810235000011424  
в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва  
к/с 301018101000000000716,  
БИК 044525716

**ОАО «Теплосеть»**

141077, М.О., г. Королев, ул. 50-летия  
ВЛКСМ, д.2а  
ОГРН 1095018000142  
ИНН 5018134438, КПП 501801001,  
ОКПО 488814545  
р/с 40702810940170102649  
в ПАО Сбербанк России г. Москва  
к/с 301018104000000000225  
БИК 044525225

Генеральный директор

М.П.

С.Р. Тивтикян

Генеральный директор ОАО «Водоканал» -  
управляющей организации ОАО

«Теплосеть»

М.П.

П.М. Каганов

