

**ДОГОВОР № 11/18-01**  
**о предоставлении строительной техники**

г. Москва

«18» ноября 2016 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ЕСК МАСТЕР»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Булатовой Натальи Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Теплосеть», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Открытого акционерного общества «Водоканал» Каганова Павла Михайловича - управляющей организации ОАО «Теплосеть», действующего на основании Устава, с другой стороны, а в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель предоставляет во временное владение и пользование Заказчику принадлежащую ему строительную технику, именуемую в дальнейшем «Техника», для ее использования в соответствии с нуждами Заказчика, а также оказывает Заказчику своими силами услуги по управлению техникой и её технической эксплуатации, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Исполнитель в течение всего срока Договора обязан поддерживать надлежащее состояние строительной техники (далее – Техника), включая техническое обслуживание и регламентные работы, капитальный и текущий ремонт в сроки, согласованные с Заказчиком.

1.3. Предоставляемые Заказчику Исполнителем услуги по управлению и технической эксплуатации Техники должны обеспечивать её нормальную и безопасную эксплуатацию.

1.4. По окончании работ Заказчик возвращает Технику Исполнителю в исправном техническом состоянии с учетом нормального износа.

**2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИКИ**

2.1. Строительная техника (далее – Техника) передаётся Заказчику на основании заявки (Приложение №2 к Договору), оформленной в соответствии с п. 3.2.1. настоящего Договора.

2.2. Акты (рапорта) учета работы Техники либо путевые листы (форма № ЭСМ-2) ежедневно оформляются представителем Заказчика с указанием в актах наименования объекта, наименования машины и количества отработанного времени.

2.3. Доставка и транспортировка Техники к объекту, а также, по окончании работ, с объекта, осуществляется за счет средств Заказчика. В случае использования техники более 30 машино-смен, транспортировка техники по окончании работ с объекта осуществляется за счет средств Исполнителя.

2.4. Исполнителю предоставляется право использовать в нерабочее время Технику в личных целях. Рабочее время определяется в соответствии с внутренним трудовым распорядком Заказчика.

2.5. Заказчик не вправе без письменного согласия Исполнителя передавать технику третьим лицам.

2.6. Члены экипажа Техники и его квалификация должны отвечать обязательным для сторон правилам и условиям Договора, а также требованиям обычной практики эксплуатации Техники данного вида.

2.7. Члены экипажа являются работниками Исполнителя и подчиняются распоряжениям Исполнителя в части правил управления Техникой и ее технической эксплуатации, и распоряжениям Заказчика, в части коммерческой эксплуатации техники.

Заказчик \_\_\_\_\_ /

Исполнитель  / Булатова Н.В./





2.8. Исполнитель несет расходы по оплате услуг членов экипажа, а также расходы на их содержание. Исполнитель несет расходы, возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией техники, в том числе расходы на оплату топлива и других расходуемых в процессе эксплуатации материалов и на оплату сборов.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. предоставлять Заказчику Технику на основании заявки и в соответствии с условиями настоящего Договора;

3.1.2. в течение всего срока действия настоящего Договора поддерживать надлежащее состояние Техники, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых для эксплуатации Техники в целях настоящего Договора принадлежностей;

3.1.3. предоставлять Заказчику услуги по управлению и технической эксплуатации Техники с обеспечением её нормальной и безопасной эксплуатации в соответствии с целями настоящего Договора;

3.1.4. обеспечить соответствие состава экипажа и его квалификации требованиям обычной практики эксплуатации Техники данного вида и условиям настоящего Договора;

3.1.5. заключать необходимые трудовые договоры с экипажем, нести расходы по оплате услуг членов экипажа, а также расходы на их содержание;

3.1.6. страховать технику и ответственность за ущерб, который может быть причинен ею в связи с её эксплуатацией;

3.1.7. добросовестно использовать представленные Заказчиком расходуемые материалы и по требованию Заказчика предоставлять отчет об их использовании.

3.1.8. передать Заказчику не позднее 10 числа месяца, следующим за отчетным, Акт выполненных работ, Акты (рапорта) учета работы Техники либо путевые листы (форма № ЭСМ-2).

#### 3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. не позднее, чем за сутки до начала работ подать Исполнителю заявку на необходимую Технику из списка техники, указанного в Приложении №1 к Договору. Заявка оформляется на предстоящий период работы Техники. В заявке должны быть указаны наименование Техники, адрес объекта, предполагаемое время работы Техники, стоимость машино-часа и машино-смены каждой единицы Техники и (по договоренности) отдельные условия.

3.2.2. осуществлять работы на объекте под руководством ответственного представителя Заказчика.

3.2.3. осуществлять контроль за эксплуатацией Техники и соблюдению технических (паспортных) возможностей каждой машины и соответствию работ её техническому назначению.

3.2.4. обеспечить на объекте проведение всех необходимых мероприятий по пожарной безопасности и соблюдению техники безопасности;

3.2.5. ежедневно оформлять Акты (рапорта) учета работы Техники либо путевые листы (форма № ЭСМ-2) с указанием в них наименования объекта, наименования машины, количества отработанного времени и времени простоя по вине Заказчика.

3.2.6. подписать акт оказанных услуг по настоящему Договору не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня его получения, либо направить Исполнителю письменный мотивированный ответ в случае отказа в его подписания, с указанием причины такого отказа.

3.2.7. передавать технику третьим лицам только по согласованию с Исполнителем.

3.2.8. нести самостоятельно полную материальную ответственность за сохранность Техники на объекте, а также при ее возврате/транспортировке своими силами.

3.2.9. Обеспечить очистку колес Техники, работающей на строительной площадке, при выезде с территории строительства.

Заказчик:  / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель  / Булатова Н.В. /



#### 4. ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Общая цена договора составляет 620 000 (Шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 94 576 (Девяносто четыре тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей 27 копеек.

Исполнитель на основании заявки Заказчика, до предоставления Техники, выставляет Заказчику счет, который последний оплачивает в течение 3 (трех) банковских дней. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком авансовыми платежами с последующим зачетом суммы перечисленного аванса и стоимости фактически оказанных услуг.

4.2. Стоимость фактических услуг по настоящему Договору рассчитывается исходя из стоимости одной машино-смены и стоимости одного машино-часа. Количество отработанных машино-часов Техники указывается в Актах (рапортах) учета работы Техники либо в путевых листах (форма № ЭСМ-2) с указанием в наименования объекта, наименования машины, количества отработанного времени и время простоя по вине Заказчика и являющимися основными, подтверждающими оказанные услуги, документами. Увеличение цены договора указанной в п.4.1. без согласования с Заказчиком не допускается.

4.3. Минимальная продолжительность одной машино-смены составляет 8 машино-часов, либо (если используется самоходная техника) - 7 машино-часов + 1 час подача. Стоимость времени простоя Техники по вине Заказчика рассчитывается исходя из стоимости одной машино-смены и стоимости одного машино-часа. Время переработки согласовывается и оплачивается отдельно. Суббота считается рабочим днем.

4.4. Акт выполненных работ составляется на основании данных Актов (рапортов) учета работы Техники либо путевых листов (форма № ЭСМ-2), подписанных оператором и представителем Заказчика.

4.5. Суммы, начисленные Исполнителем в соответствии в п.4.2. перечисляется Заказчиком на счет Исполнителя не позднее 3-х (трех) банковских дней после выставления соответствующих счетов и подписания Сторонами дополнительного соглашения.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель не несет ответственность перед Заказчиком в случаях:

- несвоевременной подачи Техники при экстремальных погодных условиях (гололед, снежные заносы, при температуре воздуха ниже 25 градусов С, наводнение, затопление и т. п.), а также в случае ДТП и связанных с ним последствий;

- неподачу Техники в случае, если заявка подана не в соответствии с п. 3.2.1. настоящего Договора.

5.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по Договору более, чем на 5 (пять) календарных дней, Исполнитель, уведомив об этом Заказчика в письменной форме, вправе в одностороннем порядке приостановить подачу транспортных средств до полного погашения Заказчиком задолженности по ранее выставленным, но не оплаченным счетам, а также взыскать с Заказчика пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы долга.

5.3. За просрочку предоставления техники в установленный договором срок Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы Договора.

5.4. За просрочку возврата техники в установленный договором срок Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы договора.

5.5. При возврате неисправной техники, поврежденной по вине Заказчика, что подтверждается двусторонним актом, Заказчик уплачивает Исполнителю расходы по ремонту поврежденной техники.

5.6. Заказчик несет ответственность за сохранность Техники на объекте и в ходе ее транспортировки до ее возврата Исполнителю. В случае её утраты или повреждения Заказчик обязан возместить Исполнителю причиненный ущерб либо предоставить равноценную технику. Размер возмещения определяется на основании стоимости причиненного реального ущерба, а также упущенной выгоды Исполнителя.

Заказчик:  / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель  / Булатова Н.В. /



5.7. Ответственность за вред, причиненный Техникой на объекте, третьим лицом несет Заказчик в соответствии с действующим законодательством.

## 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

6.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в разумный срок с момента возникновения этих обстоятельств.

6.3. Дальнейшая судьба настоящего договора в таких случаях должна быть определена соглашением сторон. При не достижении согласия стороны вправе обратиться в суд для решения этого вопроса.

## 7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.2. Стоимость одного машино-часа/машино-смены может быть изменена по требованию одной из сторон в случаях изменения складывающихся цен, при этом сторона, выступившая инициатором пересмотра стоимости, должна предупредить об этом другую сторону за 2 (две) недели путем направления этой стороне письменного уведомления.

При получении уведомления об увеличении стоимости услуг, Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.

7.3. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. При возникновении споров стороны принимают все усилия для разрешения всех споров и разногласий путем переговоров.

8.2. При недостижении результатов на переговорах все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г.Москвы.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

В соответствии с пунктом 2 статьи 425 Гражданского кодекса Российской Федерации условия настоящего договора распространяются на отношения Сторон, возникшие с «\_\_» ноября 2016 г.

9.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и вступает в силу с момента его подписания.

9.3. При изменении реквизитов, стороны обязаны уведомить друг друга в письменной форме заказными отправлениями.

Заказчик:  / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель  / Булатова Н.В. /

9.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

## 10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Заказчик:

ОАО «Теплосеть»

ИНН/КПП 5018134438/501801001, ОГРН 1095018000142, ОКПО 488814545

Юр. адрес: 141077, МО, г. Королев, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2А

Адрес местонахождения: 141080 Московская область г. Королев, ул. Калининградская, д.8

Р/с 40702810200022122821, ПАО «Межтопэнергобанк» г. Москва

к/с 30101810345250000237, БИК 044525237

### Исполнитель:

ООО «ЕСК МАСТЕР»

ИНН/КПП 7720300280/772001001, ОГРН 1157746362432, ОКПО 44706741,

Юр. адрес: 111024, г. Москва, ул. 2-ая Энтузиастов, д. 5, корп. 1, комн. 18

расчетный счет 40702810800440000767, в АО «СМП Банк», г. Москва, БИК 044525503,

кор. счет: 30101 810 5 45250000 503

ПОДПИСИ СТОРОН:

Генеральный директор  
ОАО «Водоканал»  
- управляющей организации  
ОАО «Теплосеть»



/ Каганов П. М./

от Исполнителя  
Генеральный директор



/Булатова Н.В./

Заказчик:  / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель  / Булатова Н.В./

Список техники.

перечень техники	стоимость работы техники за 1 машино-смену, с учетом НДС, в рублях	стоимость работы техники за 1 машино-час, с учетом НДС, в рублях
Экскаватор колесный полноповоротный с ковшом*	13 000,00	1 625,00
Транспортировка колесного экскаватора на объект Заказчика	12 000,00	-

(\*) Стоимость услуг включает заправку топливом за счет Исполнителя.



Генеральный директор  
ОАО «Водоканал»  
- управляющей организации  
ОАО «Теплосеть»

ПОДПИСИ СТОРОН

/ Каганов П. М./

от Исполнителя  
Генеральный директор



/Булатова Н.В./

Заказчик: / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель / Булатова Н.В./



ЗАЯВКА № 01/01  
на предоставление строительной техники

г. Москва

«18» ноября 2016 г.

Наименование и адрес объекта	Наименование техники (услуг)	Кол-во	Ед.	Стоимость за 1 машино-час (в т.ч. НДС), руб:	Стоимость за 1 машино-смену (в т.ч. НДС), руб:	Общая стоимость (в т.ч. НДС), руб
Московская обл., г. Королев	Экскаватор колесный полноповоротный с ковшом*	352	ч.	1 625,00	13 000,00	572 000,00
Московская обл., г. Королев	Транспортировка двух экскаваторов колесных с ковшом в на объект Заказчика и обратно	4		-	12 000,00	48 000,00
Итого						620 000,00
НДС						94 576,27

(\*) Стоимость услуг включает заправку топливом за счет Исполнителя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Генеральный директор  
ОАО «Водоканал»  
- управляющей организации  
ОАО «Теплосеть»



/ Каганов П. М./

от Исполнителя  
Генеральный директор



/Булатова Н.В./

Заказчик:  / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель  / Булатова Н.В./