

г. Королев

«13» октября 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ФИРМА ФАСКОН», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Говричева Николая Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Теплосеть», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Новичкова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик берет на себя обязательство своими силами и из материалов Заказчика, при помощи своих механизмов и строительной техники, выполнить полный комплекс следующих работ: **ремонт теплотрассы по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Горького, д. 41** (далее по тексту – «Объект»), в соответствии с условиями настоящего Договора, заданием Заказчика, и иными документами, являющимися приложениями к настоящему Договору.

1.2. Дополнительные работы и услуги, не предусмотренные Договором, появляющиеся в результате изменения проектного решения и предварительно согласованные с Заказчиком, выполняются на основании Дополнительного соглашения и сметного расчета.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Сроки начала и окончания работ:

Начало работ – дата перечисления авансового платежа Заказчиком, согласно п. 3.2. Договора.

Окончание работ – не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней, с даты начала работ.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

3.1. Общая стоимость работ по Договору определяется Сторонами на основании Локально сметного расчета №1 (Приложение №1 к настоящему Договору) и составляет 3 970 500,00 (Три миллиона девятьсот семьдесят тысяч пятьсот руб. 00 коп.) рублей, в том числе НДС 18%.

Общая стоимость работ по Договору включает в себя все затраты Подрядчика, налоги, предусмотренные Российским законодательством, таможенные сборы и пошлины, является окончательной и не подлежит пересмотру, за исключением случаев, предусмотренных п.1.2. Договора.

3.2. Заказчик в течение 5-ти (пяти) банковских дней, с даты подписания Договора перечисляет на расчетный счет Подрядчика аванс в размере 660 000 (Шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 18 %.

3.3. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком в безналичном порядке на расчетный счет Подрядчика или, по договоренности сторон, иными не противоречащими законодательству РФ способами.

3.4. Окончательный расчет по Договору производится Заказчиком в течение 15-ти рабочих дней после подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3). При этом, в случае наступления обстоятельств, указанных в ч.3 п. 7.2 Договора, окончательная оплата Заказчиком работ производится за вычетом стоимости устранения недостатков и задолженности Подрядчика.

3.5. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной в момент поступления указанных в Договоре денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.6. В случае, если по соглашению сторон Договор будет прекращен до окончания выполнения работ, Заказчик обязуется оплатить Подрядчику сумму по Договору согласно объему фактически выполненных работ, подтвержденных документально.

Такая сумма должна быть определена Актом сверки взаиморасчетов.

3.7. Дополнительные работы и услуги, не предусмотренные Договором, выполняются на основании Дополнительного соглашения.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

Для выполнения Договора Подрядчик обязан:

Заказчик _____

Подрядчик _____

4.1. Не менее чем за 3 календарных дня до начала работ сообщить Заказчику в письменном виде о назначении своего представителя, который будет выступать от его имени в рамках Договора, в т.ч. сдавать выполненные работы, вести журнал производства работ, предоставлять необходимые для подтверждения качества выполненных работ и примененных для этого материалов, изделий, конструкций.

4.2. Выполнить все работы из материалов предоставленных Заказчиком. В случае невозможности выполнить работу из материалов которые были предоставлены Заказчиком, письменно уведомить об этом Заказчика.

В случае причинения ущерба, утраты и порчи работ или любой их части по вине Подрядчика, он обязан за свой счет, своими силами и средствами устранить дефекты с тем, чтобы работы по их завершению отвечали требованиям действующего законодательства Российской Федерации и Договора.

4.3. Выполнять с высоким качеством все работы, предусмотренные Договором, в соответствии с проектной документацией, действующими Строительными Нормами и Правилами (СНиП).

4.4. Немедленно извещать Заказчика и до получения от него указаний приостанавливает работы при обнаружении:

- непригодности технической документации, механизмов и строительной техники, материалов предоставленных Заказчиком;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность завершения в срок.

4.5. Строго соблюдать согласованные и утвержденные Заказчиком время и режим работы на Объекте.

4.6. Нести ответственность за точное соблюдение всех положений, предусмотренных российским законодательством, регулирующим условия труда работников Подрядчика, за выполнение социальных обязательств по отношению к ним и возмещает вред, причиненный его работникам увечьем либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей на Объекте, а также осуществляет контроль за соблюдением ими правил техники безопасности и пожарной безопасности.

4.7. Соблюдать требования миграционного законодательства Российской Федерации и нести ответственность за его нарушение.

4.8. За свой счет осуществлять медицинское страхование своих работников от несчастных случаев во время производства работ по Договору.

4.9. Контролировать ход работ на Объекте, выполняемых в соответствии с договором.

4.10. Производить проверку, в т.ч. документальную, соответствия используемых материалов и конструкций утвержденной проектной документации.

4.11. Незамедлительно предоставлять по запросу Заказчика информацию о ходе работ.

4.12. Нести материальную ответственность за ущерб, нанесенный по его вине Объекту, другой собственности Заказчика или третьим лицам.

4.13. Исполнять предписания и указания государственных надзорных органов и службы авторского надзора в части безопасных методов ведения строительства, ремонта, качества работ, используемых материалов и строительных конструкций.

4.14. Устранять в согласованные Сторонами сроки и за свой счет недостатки и дефекты, выявленные в ходе контроля Заказчиком выполняемых Подрядчиком работ в процессе приемки выполненных работ и в течение гарантийного срока.

4.15. По завершении работ передать Заказчику акты скрытых работ и исполнительную документацию в 3-х экземплярах (чертежи, схемы и др.).

4.16. Обеспечивать содержание Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять ежедневно, в процессе производства работ, уборку стройплощадки от своих строительных отходов с их загрузкой в контейнер. Вывоз мусора с Объекта осуществляется силами Заказчика.

4.17. После сдачи работ приемочной комиссии Подрядчик обязан в течение 7 (семи) дней освободить Объект от строительных машин и оборудования, транспортных средств, инструментов, инвентаря, строительных материалов, временных сооружений и другого принадлежащего ему имущества, а также произвести уборку стройплощадки от своих строительных отходов с их загрузкой в контейнер.

4.18. В случае использования механизмов и строительной техники Заказчика производить оплату ежемесячно на основании выставленных Заказчиком счетов, в течение 5 банковских дней с момента выставления счета.

4.19. Подрядчик самостоятельно сдает свои материальные ценности, а также переданные Заказчиком в соответствии с п. 5.9 Договора, механизмы и строительную технику под охрану, делая запись в журнале охранного предприятия. За материальные ценности Подрядчика, не сданные под охрану в установленном порядке, Заказчик ответственности не несет. В случае обнаружения хищения материальных ценностей, сданных под охрану, Подрядчик обязан поставить в известность Заказчика и принять совместно с ним меры по расследованию факта хищения. В противном случае претензии от Подрядчика по факту хищения не принимаются.

4.20. В случае использования бытовых помещений Заказчика, Подрядчик ежемесячно производит компенсацию за пользование, согласно установленной Заказчиком стоимости, на основании выставленных Заказчиком счетов в течение 3 банковских дней с момента получения счета.

4.21. В случае несвоевременного устранения недостатков, обнаруженных в ходе приемки работ и в соответствии с п. 7.2 Договора, Подрядчик обязуется, в течение 7 дней, возместить Заказчику разницу между потраченной на устранение недостатков суммой и суммой удержанной Генподрядчиком при окончательном расчете (при ее недостаточности) в соответствии с п. 3.6. Договора.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения Договора Заказчик обязан:

5.1. Передать Подрядчику в 5-дневный срок со дня подписания Договора, согласованную и утвержденную проектную документацию на выполняемые объемы работ.

5.2. До начала производства работ сообщить Подрядчику в письменном виде о назначении своего представителя, который от его имени будет осуществлять контроль за проведением работ и приемку выполненных работ.

5.3. Для производства работ на Объекте Заказчика, передать Подрядчику строительную площадку, пригодную для производства работ, по акту, подписанному обеими Сторонами.

5.4. Обеспечить Подрядчику место для установки бытовых помещений, предоставить возможность энергоснабжения бытовых помещений.

За дополнительную плату предоставить Подрядчику бытовые помещения.

5.5. Обеспечить установку и обслуживание туалетных кабин для нужд Подрядчика согласно санитарным нормам, за дополнительную плату.

5.6. В течение 5-ти банковских дней со дня получения актов выполненных работ, принять их и оплатить в соответствии с условиями Договора, либо направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

5.7. Обеспечить доступ на Объект персонала, строительной техники, материалов и оборудования Подрядчика для выполнения работ по Договору.

5.8. При наличии возможности, по заявке Подрядчика Заказчик может предоставить на время проведения работ необходимые механизмы и строительную технику за дополнительную плату в соответствии с п. 4.19. Договора в срок 3 (три) банковских дня, с момента получения заявки Подрядчика либо известить Подрядчика о невозможности предоставления заявленной техники и механизмов в срок 3 (три) банковских дней с момента получения заявки.

5.9. Извещать Подрядчика не менее, чем за 3 дня до введения новой стоимости и порядка расчета за пользование механизмами и строительной техникой, бытовыми помещениями и туалетными кабинками путем направления соответствующего уведомления и дополнительного соглашения с указанием новой стоимости.

5.10. Оплачивать Подрядчику выполненные по Договору работы в сроки и в установленном порядке.

5.11. Обеспечить Подрядчика в полном объеме материалами, необходимыми для выполнения Подрядчиком работ, предусмотренных договором.

6. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗАКАЗЧИКА ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ДОГОВОРА

6.1. Заказчик осуществляет контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов, в том числе:

а) проверяет соответствие выполненных работ чертежам, спецификациям и другой проектной документации;

б) имеет беспрепятственный доступ ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства.

7. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. На выполненные работы Подрядчик предоставляет Заказчику Справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и Акт приемки выполненных работ по форме КС-2. Отсутствие хотя бы одного из вышеперечисленных документов является основанием для отказа в приемке работ. Заказчик в течение 5-ти (пяти) рабочих дней проверяет вышеуказанные документы, подписывает либо направляет Подрядчику мотивированный отказ в подписании, в противном случае данные документы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате.

7.2. Если при приемке работ Заказчик обнаружит, что какие-либо работы не отвечают требованиям Договора, то Стороны составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

При отказе Подрядчика от составления или подписания указанного в настоящем пункте акта, Заказчик оформляет акт в одностороннем порядке и направляет один экземпляр Подрядчику. Подрядчик обязан устранить все дефекты за свой счет в течение срока, указанного в акте и повторно предъявить Заказчику для проверки и приемки.

Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки выполненной им работы, Заказчик имеет право устранить недостатки за счет Подрядчика своими силами, либо привлечь к исполнению его обязательств третьих лиц. При этом оплата Подрядчиком устранения недостатков производится в соответствии с п. 3.6. Договора.

7.3. Условием для проведения приемки окончательного результата работ является полное завершение предусмотренных Договором работ и их сдача Заказчику по двустороннему Акту сдачи-приемки выполненных работ по Договору формы КС-2.

8. ГАРАНТИИ

8.1. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему договору работы составляет 12 (Двенадцать) месяцев с даты подписания Сторонами окончательного акта сдачи-приемки выполненных работ, гарантийный срок на оборудование определяется гарантией производителя.

8.2. Подрядчик гарантирует:

- качество выполнения всех работ в соответствии с проектно-сметной документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

- возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

8.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, а также вследствие предоставления Заказчиком некачественных материалов для выполнения работ.

8.4. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок по их обнаружении.

8.5. В течение 5 банковских дней после получения уведомления об обнаруженных недостатках Объекта Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки.

Для составления соответствующего акта Стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области. Экспертиза может быть назначена также по требованию любой из Сторон.

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 рабочих дней от составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно с привлечением экспертной организации - независимого эксперта в данной области, при этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик.

Если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, - расходы несут обе Стороны поровну.

8.6. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

8.7. В случае обнаружения дефектов и недостатков, возникших по вине Подрядчика, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки. При этом Заказчик вправе потребовать от Субподрядчика по своему выбору безвозмездного устранения указанных в акте недостатков и дефектов в разумный срок или соразмерного уменьшения цены договора.

В случае получения письменного отказа Подрядчика от устранения недостатков и дефектов, указанных выше, или в случае, если в течение 10 рабочих дней со дня подписания указанного в настоящей статье акта от Подрядчика не получено письменного отказа от устранения дефектов и недостатков либо уклонения Подрядчика от устранения соответствующих дефектов и недостатков, Заказчик вправе устранить дефекты и недостатки самостоятельно или привлечь для устранения дефектов и недостатков другую организацию с возмещением своих расходов за счет Подрядчика.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. За нарушение сроков выполнения и сдачи работ по вине Подрядчика он уплачивает неустойку Заказчику в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости невыполненных работ по Договору за каждый календарный день задержки, но не более 10% от суммы работ.

Заказчик _____

Подрядчик _____

9.3. За нарушение срока устранения дефектов и недостатков выполненных работ, указанных в акте обнаруженных дефектов и недостатков, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости работ в отношении которых имеется дефект либо недостаток за каждый календарный день задержки, но не более 10% от суммы работ.

9.4. При несвоевременных платежах за выполненные и принятые работы Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы просроченного платежа за каждый календарный день задержки, но не более 10% от суммы задолженности.

9.5. Уплата неустоек не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

9.6. В случае нанесения по вине Подрядчика порчи или ущерба Объекту, и/или результату работ Подрядчик возмещает Заказчику нанесенный ущерб в полном объеме, подтвержденном соответствующими документами.

9.7. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ, компенсируется Подрядчиком.

9.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ до приемки работ по окончательному «Акту сдачи-приемки выполненных работ по договору» несет Подрядчик, после приемки - Заказчик.

9.9. Положение п. 1 ст. 317.1 ГК РФ в отношениях по данному договору не применяются.

10. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана немедленно информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменной форме с предоставлением подтверждающего документа.

Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, об их влиянии на исполнение Договора и на срок обязательств.

10.3. В случае действия форс-мажорных обстоятельств более двух месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору (за исключением обязательств Заказчика по оплате фактически выполненных и принятых работ), причем ни одна из Сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

11. УСЛОВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем направления контрагенту претензии с предоставлением десяти рабочих дней для ответа в адрес направившей ее стороны и/или исполнения изложенных в ней требований. Указанный срок начинается течь со следующего рабочего дня от даты получения претензии Стороной договора.

11.2. При не урегулировании спорных вопросов в порядке, установленном настоящим пунктом, спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Московской области

11.3. Расторжение Договора может быть осуществлено по взаимному согласию Сторон.

11.4. Стороны вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случаях, прямо предусмотренных законодательством.

11.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

11.5.1. нарушения сроков начала работ Подрядчиком более чем на 30 (тридцать) календарных дней.

11.5.2. аннулирования свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ;

11.5.3. если Подрядчик будет систематически нарушать правила содержания Строительной площадки и/или обязательные правила производства работ (административные, санитарные, противопожарные, экологические и др.), что приведет к неоднократным наложениям соответствующих административных взысканий компетентными государственными органами;

11.5.4. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

11.6. При расторжении Договора по условиям п. 11.5, Подрядчику могут быть возмещены только расходы, фактически понесенные им в связи с выполнением настоящего Договора до дня его расторжения, если они документально подтверждены.

11.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора, в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения направляется Подрядчику, при этом Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком такого решения.

11.8. При расторжении Договора, Стороны обязаны в течение 7 (семи) дней с момента прекращения действия Договора произвести сверку взаиморасчетов по фактически выполненным работам до даты

расторжения Договора. Урегулирование взаиморасчетов производится между Сторонами в течение 5 банковских дней после подписания Акта сверки.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

12.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Подрядчик не может передать третьим лицам права или обязательства, вытекающие из Договора, без уведомления Заказчика и предоставления гарантийного письма.

13.2. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности полученной друг от друга информации и результатов делового сотрудничества.

13.3. Все приложения, изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

13.4. Любое уведомление по данному Договору передается в письменной форме заказным письмом получателю по адресу, указанному в разделе 14 настоящего Договора. Уведомление может быть направлено по факсу, с последующей досылкой оригинала по почте заказным письмом с уведомлением.

13.5. Если после подписания Договора в Российской Федерации произойдет изменение законодательства, влекущее дополнительные расходы для Сторон или влияющее на сроки реализации Договора, то размер этих расходов и продление сроков должны быть согласованы между Сторонами.

13.6. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.7. При изменении реквизитов Стороны обязаны немедленно уведомить об этом друг друга по факсимильной связи, а также в письменном виде заказными отправлениями.

13.8. В случае реорганизации одной из Сторон, права и обязательства реорганизуемой Стороны по настоящему Договору, в полном объеме переходят к ее правопреемнику.

13.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

1. Локальный сметный расчет №1.

14. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК

ООО «ФИРМА ФАСКОН»

105173, г. Москва, поселок Восточный, ул. 9 мая,

д. 7, пом. 3, комн. 5

ИНН 7719431263 КПП 771901001

р/с 40702810202240000498 в АО «АЛЬФА-

БАНК» г. Москва

к/с 30101810200000000593

БИК 044525593

тел. (495) 528-45-41

ЗАКАЗЧИК

ОАО «Теплосеть»

141077, Московская область,

г. Королев, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 2а

ОГРН 1095018000142

ИНН 5018134438 КПП 501801001

р/с 40702810940170102649

в ПАО СБЕРБАНК РОССИИ г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Генеральный директор



Н.И. Говричев/


Генеральный директор



Д.В. Новичков/


Заказчик _____

Подрядчик _____

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик ООО "ФИРМА ФАСКОН", 105173, г. Москва, пос. Восточный, ул. 9 мая, д. 7, пом. III

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик ОАО "Теплосеть", 141077, МО, г. Королев, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 2а

/ Н. И. Говричев /

/ Д. В. Новичков /

2016 г.

" " 2016 г.

Наименование Объект: Ремонт теплотрассы по адресу: МО, г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Горького, д. 41
 Объект №



Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на ремонт теплотрассы
 Наименование объекта:
 Основание:

Сметная стоимость **3970,50** тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость **5508** чел.час.
 Сметная заработная плата **1438,107** тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на январь 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
									ЗТР, всего чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. 1-й этап

1	P66-27-2 МДС35 пр.1 т.3 п.7	Промывка трубопроводов трубопровода диаметром до 300 мм ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м трубопро вода	1,48			P66-27-2		
					2187,10	1,15	22,53	83866,67	
					13961,17	1,15	5,84	138769,56	
					657,23	1,15	22,53	(25202,18)	
					374,78	1,00	5,57	3089,54	
		%		63				68713,38	
		%		40				43627,54	
		чел-ч		169,28		1,15			288,11

Всего по позиции

338066,69 228423,44

2	E16-07-005-03 МДС35 п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диаметром до 200 мм ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м трубопро вода	1,48			E16-07-005-03		
					58,32	1,15	22,53	2236,34	
					44,51	1,25	5,12	421,60	
					0,00	1,25	22,53	(0,00)	
					41,61	1,00	5,41	333,16	
		%		98				2191,61	
		%		56				1252,35	
		чел-ч		5,01		1,15			8,53

Всего по позиции

6435,06 4348,01

Итого по разделу

344501,75

Раздел 2. 2-й этап

3	E01-02-057-02 МДС35 п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м3 грунта	0,45			E01-02-057-02		
					1201,20	1,15	22,53	14005,12	
								8543,12	
								4341,59	
		чел-ч		154,00		1,15			79,70

Всего по позиции

26889,83 59755,18

4	E07-06-001-02 МДС35 п.4.7	Устройство непроходных каналов одноячейковых, собираемых из верхних и нижних лотковых элементов	100 м3 сборных конструкций	0,035			E07-06-001-02		
---	------------------------------	---	----------------------------------	-------	--	--	---------------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ЭП			2798,39	1,15	22,53	2537,67	
		ЭМ			7061,52	1,25	5,66	1748,61	
		в т.ч. ЗПМ			709,43	1,25	22,53	(699,28)	
		МР			0,00	1,00	5,90	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				3204,58	
		СП от ФОТ	%	58				1877,43	
		ЗТР	чел-ч	286,72		1,15			11,54
Всего по позиции								9368,29	267665,43
5	E08-01-003-05 МДС35 п.4.7	Гидроизоляция стен, фундаментов боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя	100 м2 изолирует поверхность	0,20			E08-01-003-05		
		ЭП			445,07	1,15	22,53	2306,31	
		ЭМ			155,34	1,25	4,50	174,76	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	4,98	0,00	
		НР от ФОТ	%	93				2144,87	
		СП от ФОТ	%	54				1245,41	
		ЗТР	чел-ч	46,80		1,15			10,76
Всего по позиции								5871,35	29356,75
6	E24-01-002-07 МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 200 мм	1 км трубопровода	0,01			E24-01-002-07		
		ЭП			7320,57	1,15	22,53	1896,72	
		ЭМ			16682,04	1,25	6,65	1386,69	
		в т.ч. ЗПМ			1564,87	1,25	22,53	(440,71)	
		МР			0,00	1,00	6,27	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				2314,06	
		СП от ФОТ	%	61				1425,83	
		ЗТР	чел-ч	717,00		1,15			8,25
Всего по позиции								7023,30	702330,00
7	E24-01-002-08 МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 250 мм	1 км трубопровода	0,01			E24-01-002-08		
		ЭП			8683,65	1,15	22,53	2249,89	
		ЭМ			19441,30	1,25	6,67	1620,92	
		в т.ч. ЗПМ			1815,48	1,25	22,53	(511,28)	
		МР			0,00	1,00	7,12	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				2733,56	
		СП от ФОТ	%	61				1684,31	
		ЗТР	чел-ч	839,00		1,15			9,65
Всего по позиции								8288,68	828868,00
8	E26-01-006-01 МДС35 п.4.7	Изоляция трубопроводов холстами стекловолокнистыми, полотно холстопрошивным стекловолокнистым марки ПХС-Т, полотно иглопробивным стеклянным марки ИПС-Т	1 м3 изоляции	2,17			E26-01-006-01		
		ЭП			863,65	1,15	22,53	48557,53	
		ЭМ			34,70	1,25	6,78	638,16	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	3,10	0,00	
		НР от ФОТ	%	77				37389,30	
		СП от ФОТ	%	48				23307,61	
		ЗТР	чел-ч	94,08		1,15			234,78
Всего по позиции								109892,60	50641,75
9	ФЕРм 12-11-005-07	Врезка трубопровода условным давлением 2,5 МПа в действующие магистрали, диаметр наружный врезаемой трубы 219 мм	1 врезка	2,00			ФЕРм 12-11-005-07		
		ЭП			240,68	1,00	22,53	10845,04	
		ЭМ			22,13	1,00	4,11	181,91	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	9,70	0,00	
		НР от ФОТ	%	68				7374,63	
		СП от ФОТ	%	48				5205,62	
		ЗТР	чел-ч	22,00		1,00			44,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								23607,20	11803,60
10	ФЕРм 12-11-005-08	Врезка трубопровода условным давлением 2,5 МПа в действующие магистрали, диаметр наружный врезаемой трубы 273 мм	1 врезка	2,00			ФЕРм 12-11-005-08		
		ЭП			284,44	1,00	22,53	12816,87	
		ЭМ			25,94	1,00	4,11	213,23	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	9,36	0,00	
		НР от ФОТ	%	68				8715,47	
		СП от ФОТ	%	48				6152,10	
		ЗТР	чел-ч	26,00		1,00			52,00
Всего по позиции								27897,67	13948,84
Итого по разделу								218838,92	
Раздел 3-й этап									
11	E01-02-057-02 МДС35 п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,82			E01-02-057-02		
		ЭП			1201,20	1,15	22,53	25520,44	
		НР от ФОТ	%	61				15567,47	
		СП от ФОТ	%	31				7911,34	
		ЗТР	чел-ч	154,00		1,15			145,22
Всего по позиции								48999,25	59755,18
12	E01-01-014-05 МДС35 п.4.7	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,332			E01-01-014-05		
		ЭП			244,30	1,15	22,53	2101,46	
		ЭМ			6158,70	1,25	7,64	19526,77	
		в т.ч. ЗПМ			1077,48	1,25	22,53	(10074,38)	
		МР			0,00	1,00	10,95	0,00	
		НР от ФОТ	%	73				8888,36	
		СП от ФОТ	%	34				4139,79	
		ЗТР	чел-ч	31,32		1,15			11,96
Всего по позиции								34656,38	104386,69
13	P51-6-1	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	100 м3 грунта	0,82			P51-6-1		
		ЭП			606,73	1,00	22,53	11209,09	
		ЭМ			4662,00	1,00	6,01	22975,27	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	64				7173,82	
		СП от ФОТ	%	36				4035,27	
		ЗТР	чел-ч	83,00		1,00			68,06
Всего по позиции								45393,45	55357,87
14		Вывоз грунта (412м3*1,2=494,4м3 с коэф. разрыхления)		494,40					
		ЭП			508,47	1,00	1,00	251387,57	
Всего по позиции								251387,57	508,47
15	P66-12-8	Очистка непроходных каналов от мокрого ила и грязи при наличии ила, труб, глубина очистки более 2 м грязи	1 м3	40,00			P66-12-8		
		ЭП			61,30	1,00	22,53	55243,56	
		НР от ФОТ	%	63				34803,44	
		СП от ФОТ	%	40				22097,42	
		ЗТР	чел-ч	7,92		1,00			316,80
Всего по позиции								112144,42	2803,61
16		Вывоз мусора		40,00					
		ЭП			508,47	1,00	1,00	20338,80	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								20338,80	508,47
17	E07-06-002-07	Демонтаж плит перекрытий демонтаж МДС каналов площадью до 5 м2 81-38.2004 п. 3.3.1. а) МДС35 п.4.7	100 шт. сборных конструк ций	0,31			E07-06- 002-07		
		ЭП			901,20	1,15	22,53	7238,39	
		ЭМ			4516,31	1,25	6,19	10832,93	
		в т.ч. ЗПМ			629,21	1,25	22,53	(5493,24)	
		МР			0,00	1,00	6,24	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				12604,31	
		СП от ФОТ	%	58				7384,35	
		ЗТР	чел-ч	95,872		1,15			34,18
Всего по позиции								38059,98	122774,13
18	P66-17-16	Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна- шурфы диаметром труб до 50 мм	100 м трубопро вода	0,10			P66-17- 16		
		ЭП			363,78	1,00	22,53	819,60	
		ЭМ			308,23	1,00	6,30	194,18	
		в т.ч. ЗПМ			34,83	1,00	22,53	(78,47)	
		МР			6,82	1,00	6,03	4,11	
		НР от ФОТ	%	92				826,22	
		СП от ФОТ	%	54				484,96	
		ЗТР	чел-ч	43,00		1,00			4,30
Всего по позиции								2329,07	23290,70
19	P66-17-17	Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна- шурфы диаметром труб до 80 мм	100 м трубопро вода	0,10			P66-17- 17		
		ЭП			460,22	1,00	22,53	1036,88	
		ЭМ			382,45	1,00	6,29	240,56	
		в т.ч. ЗПМ			43,74	1,00	22,53	(98,55)	
		МР			10,54	1,00	6,03	6,36	
		НР от ФОТ	%	92				1044,60	
		СП от ФОТ	%	54				613,13	
		ЗТР	чел-ч	54,40		1,00			5,44
Всего по позиции								2941,53	29415,30
20	P66-17-19	Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна- шурфы диаметром труб до 150 мм	100 м трубопро вода	0,20			P66-17- 19		
		ЭП			581,20	1,00	22,53	2618,89	
		ЭМ			454,43	1,00	6,29	571,67	
		в т.ч. ЗПМ			52,38	1,00	22,53	(236,02)	
		МР			23,51	1,00	6,03	28,35	
		НР от ФОТ	%	92				2626,52	
		СП от ФОТ	%	54				1541,65	
		ЗТР	чел-ч	68,70		1,00			13,74
Всего по позиции								7387,08	36935,40
21	P66-16-1	Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах краном диаметром труб до 50 мм	100 м трубопро вода	0,915			P66-16- 1		
		ЭП			191,07	1,00	22,53	3938,90	
		ЭМ			206,31	1,00	6,32	1193,05	
		в т.ч. ЗПМ			22,55	1,00	22,53	(464,87)	
		МР			0,00	1,00	6,03	0,00	
		НР от ФОТ	%	92				4051,47	
		СП от ФОТ	%	54				2378,04	
		ЗТР	чел-ч	22,40		1,00			20,50
Всего по позиции								11561,46	12635,48
22	P66-16-2	Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах краном диаметром труб до 80 мм	100 м трубопро вода	0,915			P66-16- 2		
		ЭП			288,31	1,00	22,53	5943,50	
		ЭМ			236,85	1,00	6,31	1367,49	
		в т.ч. ЗПМ			26,19	1,00	22,53	(539,91)	
		МР			10,54	1,00	6,03	58,15	
		НР от ФОТ	%	92				5964,74	
		СП от ФОТ	%	54				3501,04	
		ЗТР	чел-ч	33,80		1,00			30,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								16834,92	18398,82
23	P66-16-4	Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах краном диаметром труб до 150 мм	100 м трубопро вода	1,83			P66-16-4		
		ЗП			322,43	1,00	22,53	13293,76	
		ЭМ			268,51	1,00	6,31	3100,57	
		в т.ч. ЗПМ			29,97	1,00	22,53	(1235,66)	
		МР			23,51	1,00	6,03	259,43	
		НР от ФОТ	%	92				13367,07	
		СП от ФОТ	%	54				7845,89	
		ЗТР	чел-ч	37,80		1,00			69,17
Всего по позиции								37866,72	20692,20
24	E24-01-002-07 МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 200 мм	1 км трубопро вода	0,203			E24-01-002-07		
		ЗП			7320,57	1,15	22,53	38503,48	
		ЭМ			16682,04	1,25	6,65	28149,90	
		в т.ч. ЗПМ			1564,87	1,25	22,53	(8946,34)	
		МР			0,00	1,00	6,27	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				46975,32	
		СП от ФОТ	%	61				28944,39	
		ЗТР	чел-ч	717,00		1,15			167,38
Всего по позиции								142573,09	702330,49
25	E22-03-001-05 МДС35 п.4.7	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром 100-250 мм (отводов)	1 т фасонных частей	0,475			E22-03-001-05		
		ЗП			3923,64	1,15	22,53	48288,29	
		ЭМ			14011,25	1,25	5,89	48999,97	
		в т.ч. ЗПМ			1392,66	1,25	22,53	(18629,87)	
		МР			0,00	1,00	4,59	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				66248,98	
		СП от ФОТ	%	61				40820,08	
		ЗТР	чел-ч	353,80		1,15			193,26
Всего по позиции								204357,32	430225,94
26	E26-01-006-01 МДС35 п.4.7	Изоляция трубопроводов холстами стекловолокнистыми, полотно холстопрошивным стекловолокнистым марки ПХС-Т, полотно иглопробивным стеклянным марки ИПС-Т	1 м3 изоляции	20,33			E26-01-006-01		
		ЗП			863,65	1,15	22,53	454919,12	
		ЭМ			34,70	1,25	6,78	5978,70	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	3,10	0,00	
		НР от ФОТ	%	77				350287,72	
		СП от ФОТ	%	48				218361,18	
		ЗТР	чел-ч	94,08		1,15			2199,54
Всего по позиции								1029546,72	50641,75
27	ФЕРм 12-11-005-07	Врезка трубопровода условным давлением 2,5 МПа в действующие магистрали, диаметр наружный врезаемой трубы 219 мм	1 врезка	4,00			ФЕРм 12-11-005-07		
		ЗП			240,68	1,00	22,53	21690,08	
		ЭМ			22,13	1,00	4,11	363,82	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	9,70	0,00	
		НР от ФОТ	%	68				14749,25	
		СП от ФОТ	%	48				10411,24	
		ЗТР	чел-ч	22,00		1,00			88,00
Всего по позиции								47214,39	11803,60
28	E24-01-002-07 МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 200 мм (вместо труб д=133 мм)	1 км трубопро вода	0,102			E24-01-002-07		
		ЗП			7320,57	1,15	22,53	19346,58	
		ЭМ			16682,04	1,25	6,65	14144,28	
		в т.ч. ЗПМ			1564,87	1,25	22,53	(4495,21)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		МР			0,00	1,00	6,27	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				23603,37	
		СП от ФОТ	%	61				14543,49	
		ЗТР	чел-ч	717,00		1,15			84,10
Всего по позиции								71637,72	702330,59
29	E22-03-001-05 МДС35 п.4.7	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром 100- 250 мм (отводов)	1 т фасонных частей	0,15			E22-03- 001-05		
		ЗП			3923,64	1,15	22,53	15248,93	
		ЭМ			14011,25	1,25	5,89	15473,67	
		в т.ч. ЗПМ			1392,66	1,25	22,53	(5883,12)	
		МР			0,00	1,00	4,59	0,00	
		НР от ФОТ	%	99				20920,73	
		СП от ФОТ	%	61				12890,55	
		ЗТР	чел-ч	353,80		1,15			61,03
Всего по позиции								64533,88	430225,87
30	E26-01-006-01 МДС35 п.4.7	Изоляция трубопроводов холстами стекловолокнистыми, полотном холстопробивным стекловолокнистым марки ПХС-Т, полотном иглопробивным стеклянным марки ИПС-Т	1 м3 изоляция	11,13			E26-01- 006-01		
		ЗП			863,65	1,15	22,53	249053,11	
		ЭМ			34,70	1,25	6,78	3273,14	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	22,53	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	3,10	0,00	
		НР от ФОТ	%	77				191800,04	
		СП от ФОТ	%	48				119545,49	
		ЗТР	чел-ч	94,08		1,15			1204,18
Всего по позиции								563671,78	50644,36
31	E07-06-002-07 МДС35 п.4.7	Устройство плит перекрытий каналов площадью до 5 м2	100 шт. сборных конструк ций	0,31			E07-06- 002-07		
		ЗП			1126,50	1,15	22,53	9047,99	
		ЭМ			5645,39	1,25	6,19	13541,17	
		в т.ч. ЗПМ			786,51	1,25	22,53	(6866,53)	
		МР			247,81	1,00	6,24	479,36	
		НР от ФОТ	%	99				15755,37	
		СП от ФОТ	%	58				9230,42	
		ЗТР	чел-ч	119,84		1,15			42,72
Всего по позиции								48054,31	155013,90
Итого по разделу								2801489,84	
Итого								3364830,51	
НДС, %								18,00	605669,49
Всего								3970500,00	

Составил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))