

# ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ №0826/Т16-Ю

Город Москва

«26» августа 2016 г.

ООО «Тепломакс», именуемое, в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Чепурных Е.Г., действующего на основании Устава, с одной стороны и ОАО «Теплосеть», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора Нюмичкова Д.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые – стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему договору и в соответствии с письменным заказом Покупателя, Продавец продает, а Покупатель покупает оборудование (именуемое в дальнейшем «Товар») в количестве, ассортименте, по ценам и в сроки, которые указываются в Спецификациях или в счетах к Договору.

## 2. Права и обязанности сторон

- 2.1. Продавец обязуется на основании письменного заказа (далее «Заказ») Покупателя, в течение 3-х дней с момента его получения, оформить Спецификацию или счет на оплату Товара и выслать в адрес Покупателя. А Покупатель в свою очередь обязуется оплатить Товар в порядке и в сроки, предусмотренные Договором. Ссылка в платежном поручении на номер и дату оплачиваемого счета при оплате обязательна.
- 2.2. Продавец обязуется уведомить Покупателя о наличии Товара на своем складе и его готовности к отгрузке. Покупатель в свою очередь обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней после такого уведомления обеспечить самовывоз Товара со склада Продавца. Товар отгружается силами и средствами Продавца на транспортное средство Покупателя. В интересах сторон настоящего договора, его стороны признают право Продавца отказать в отгрузке Товара своими силами и средствами на транспортное средство Покупателя в случае если транспортное средство Покупателя является не пригодным для перевозки данного вида грузов.
- 2.3. Продавец обязуется передать Покупателю Товар свободным от любых прав третьих лиц, надлежащего качества, комплектности и в упаковке, обеспечивающей его сохранность, в течение срока, который указывается в Спецификации, со склада Продавца в порядке, установленном настоящим договором и оформить на каждую партию Товара накладную и счет-фактуру в соответствии с требованиями действующего на момент оформления документа законодательства РФ передав ее Покупателю. Партией Товара считается Товар, отгруженный по одному счету-фактуре на имя Покупателя. Покупатель в свою очередь обязуется принять Товар на складе Продавца. Товар считается принятым, а обязательства Продавца по договору, в рамках Заказа Покупателя, исполненными в полном объеме и надлежащим образом в момент подписания представителем Покупателя товарной накладной. Одновременно с приемкой Товара, Покупатель обязуется принять у Продавца по товарной накладной документацию по установке и эксплуатации Товара, проверить её комплектность и в дальнейшем предоставлять её конечным потребителям. При оформлении товарной накладной представитель Покупателя обязан передать Продавцу надлежащим образом оформленную на представителя Покупателя доверенность с правом получения Товара.
- 2.4. В случае нарушения срока вывоза Товара со склада Продавца, Покупатель обязуется оплатить продавцу каждый дополнительный день хранения заказанного Товара из расчета 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости не отгруженного Товара. Основанием для такой оплаты является простое письменное требование, направленное Продавцом по адресу покупателя, указанному в разделе 9 настоящего договора, что будет являться надлежащим уведомлением Покупателя. В данном случае Покупатель должен оплатить каждый дополнительный день хранения заказанного Товара в размере и срок, указанные в требовании Продавца, перечислив денежные средства на расчетный счет последнего.
- 2.5. Срок поставки на оплаченный Товар определяется на каждую партию Товара отдельно и указывается в соответствующей Спецификации или счете. В случае невыполнения сроков поставки Продавец, по требованию Покупателя, выплачивает неустойку в размере 0,05% от стоимости недоставленного товара за каждый день просрочки, но не более 10%.

## 3. Цена и порядок расчетов

- 3.1. Покупатель обязан произвести предоплату за Товар в размере 100% его стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора. Платеж считается произведенным после того, как деньги, согласно платежным документам, поступят на расчетный счет Продавца.
- 3.2. На сумму аванса до выполнения соответствующей стороной настоящего договора своих обязанностей проценты по правилам коммерческого кредита не начисляются.
- 3.3. Оплата за отгружаемый Товар производится Покупателем банковским переводом на расчетный счет Продавца в российских рублях.
- 3.4. Договор купли-продажи, в рамках Заказа Покупателя, считается исполненным Продавцом, а право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю в момент подписания представителем Покупателя товарной накладной.
- 3.5. В случае невыполнения обязательств по оплате товара Покупатель обязан возместить Продавцу ущерб, нанесенный не исполнением или ненадлежащим исполнением своих обязанностей по оплате

поставленного товара, в размере и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### **4. Качество, комплектность, ассортимент и количество Товара**

- 4.1. Приемка Товара по качеству, комплектности, ассортименту и количеству осуществляется в соответствии с настоящим Договором, Гражданским Кодексом РФ.
- 4.2. Риск любых недостатков товара по качеству после его отгрузки Покупателю, за исключением тех случаев, которые охватываются гарантией Продавца, несет Покупатель.
- 4.3. Риск случайной гибели, утраты, порчи, недостачи Товаров при любых обстоятельствах переходит с Продавца на Покупателя после отгрузки Товара со склада Продавца на транспортное средство Покупателя. Покупатель обязуется уплатить полную стоимость указанного Товара в соответствующей товарной накладной.
- 4.4. Претензии, связанные с недостатками товара по качеству и/или ассортименту могут быть предъявлены Покупателем в течение 3 рабочих дней с даты поставки Товара на склад Покупателя, путем предъявления письменной претензии. В случае не предъявления такой претензии в указанные сроки, Товары считаются принятыми в надлежащем виде и подлежат полной и беспорочной оплате Покупателем.
- 4.5. Акт о скрытых недостатках, обнаруженных в Товарах с гарантийными сроками эксплуатации, должен быть составлен с обязательным участием представителя Продавца и передан для рассмотрения в соответствующий сервисный центр, указанный Продавцом, в течение 5 рабочих дней после обнаружения недостатков, но в пределах установленного гарантийного срока.
- 4.6. Срок гарантии на поставленный Товар составляет 24 месяца (на приборы управления и системы автоматизации - 12 месяцев) с даты ввода его в эксплуатацию, но не более 26 месяцев (на приборы управления и системы автоматизации 14 месяцев) с даты отгрузки Товара со склада Продавца.

#### **5. Тара и упаковка**

- 5.1. Упаковка должна обеспечивать сохранность Товара и предохранять Товар от повреждения при его транспортировке в защищенном от атмосферных явлений кузове с учетом перегрузок. Упаковка не может обеспечивать сохранность Товара в случае возникновения ситуации, вызвавшей падение Товара при его транспортировке, при погрузо-разгрузочных и монтажных работах. Упаковка не может обеспечить сохранность Товара в случае возникновения любых аварийных ситуаций.
- 5.2. Товар поставляется в невозвратной таре.

#### **6. Обстоятельства непреодолимой силы**

- 6.1. Сторона частично или полностью освобождается от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы, а именно пожара, наводнения, землетрясения или правительственных запретов.
- 6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно известить другую сторону о прекращении их выполнения. Надлежащим доказательством наличия и продолжительности, указанных выше обстоятельств будут служить справки, выдаваемые Торгово-промышленной палатой РФ. Если эти обстоятельства будут иметь место более 3 месяцев, то каждая из сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения договора, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право требовать возмещения убытков.

#### **7. Разрешение споров**

- 7.1. Все споры, разногласия или требования Сторон, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются путем переговоров между Сторонами.
- 7.2. В случае невозможности урегулирования разногласий в досудебном порядке они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.
- 7.3. Досудебный порядок разрешения споров не рассматривается Сторонами как обязательный претензионный и его несоблюдение не препятствует непосредственному обращению любой из Сторон в Арбитражный суд г. Москвы.

#### **8. Дополнительные условия и заключительные положения**

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с 26.08.2016 г. и действует до 26.08.2017 г.
- 8.2. В случае если ни одна из Сторон не менее чем за 30 (тридцать) дней до окончания первоначального или продленного срока действия Договора письменно не сообщит другой Стороне о прекращении Договора, Настоящий Договор, включая соответствующие Приложения к нему, продлевается каждый раз на 1 (один) календарный год.
- 8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон, совершенному в письменной форме и подписанному уполномоченными представителями сторон, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ или настоящим договором.
- 8.4. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору, согласованные Сторонами и подписанные должным образом уполномоченными Представителями Сторон являются действительными и неотъемлемыми частями настоящего Договора.

- 8.5. В случае невыполнимости или недействительности любого положения настоящего Договора вследствие изменения законодательства или по другим причинам, остальные положения Договора не теряют юридической силы.
- 8.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, регулирующим правоотношения Сторон в связи с исполнением настоящего Договора.
- 8.7. Каждый лист Договора парафируется подписями представителей Сторон Договора, что является подтверждением юридической силы текста Договора.
- 8.8. Настоящий Договор заключен в двух 2 (двух) идентичных подлинных экземплярах. Каждая из Сторон, при подписании настоящего Договора, получает один подлинный экземпляр.

### 9. Адреса и реквизиты сторон

#### Продавец:

Наименование:	ООО "Тепломакс"
Юридический адрес:	Россия, 109428, г. Москва, ул. Зарайская, д.21
Почтовый адрес:	Россия, 109428, г. Москва, ул. Зарайская, д.21
Телефон:	(495) 229-38-77
Факс:	(495) 229-38-77
ИНН:	7727598682
КПП:	772101001
Банковские реквизиты:	ВТБ 24 (ПАО) г. Москва
Расчетный счет:	40702810218000004005
Кор.счет:	30101810100000000716
БИК:	044525716

#### Покупатель:

Наименование:	ОАО "Теплосеть"
Юридический адрес:	141077, Московская обл., г. Королев, ул. 50-летия ВЛКСМ, д.2а
Почтовый адрес:	141077, Московская обл., г. Королев, ул. 50-летия ВЛКСМ, д.2а
Телефон:	511-71-96
Факс:	511-71-96
ИНН:	5018134438
КПП:	501801001
Банковские реквизиты:	Сбербанк (ПАО) г. Москва
Расчетный счет:	40702810940170102649
Кор.счет:	30101810400000000225
БИК:	044525225

#### Подписи сторон:

Продавец:

ООО «Тепломакс»

М. п. / Чепурных Е.Г. /

Покупатель:

ОАО «Теплосеть»

М. п. / Новичков Д.В. /



Спецификация №1

№	Наименование	Артикул	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Насос Wilo-Drain TMT 32M113/7,5C1	6070087	1	шт.	87131.52	87131.52
2	Насос WIL0 II 65/220-2,2/4	2786159	2	шт.	60439.68	120879.36
3	Насос WIL0 MV1202-1/16/E/3-400- 50-2	4024659	2	шт.	26853.12	53706.24

Итого: 261'717,12  
В том числе НДС: 39'922,95

Общая сумма спецификации составляет: 261'717,12 (Двести шестьдесят одна тысяча семьсот семнадцать рублей 12 копеек)  
В том числе НДС (18%) 39'922,95 (Тридцать девять тысяч девятьсот двадцать два рубля 95 копеек)

Условия оплаты: Оплата Товара Покупателем производится в размере 100% в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора.  
Сроки поставки: Позиции №1,3 1 неделя, №2 до 4-х недель с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Продавец:

ООО «Тепломакс»  
Генеральный директор  
М.П.  
Чепурных Е.Г.

Покупатель:

ОАО «Теплосеть»  
Генеральный директор  
М.П.  
Новичков Д.В.

