

ДОГОВОР ЛИЗИНГА
№1349700-ФЛ/ОТП4-15

город Москва

27 ноября 2015 г.

Публичное акционерное общество "Европлан", именуемое в дальнейшем "Лизингодатель", в лице Никитиной Ирины Юрьевны, действующей на основании , с одной стороны, и Открытое акционерное общество "Теплосеть", именуемое в дальнейшем "Лизингополучатель", в лице Генерального директора Новичкова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, порознь именуемые «Сторона», а вместе – «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор лизинга» о нижеследующем:

1. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 1.1. Настоящий Договор лизинга является договором присоединения в соответствии со ст. 428 ГК РФ и заключен в соответствии с Правилами №1.1 лизинга транспортных средств и прицепов к ним, утвержденных Лизингодателем «01» июня 2007 года (далее – «Правила»).
- 1.2. Все термины и определения, используемые в Договоре лизинга, трактуются в соответствии с Правилами.
- 1.3. Все условия, прямо не определенные в Договоре лизинга, определяются в Правилах.
- 1.4. Лизингодатель предоставил Лизингополучателю по Договору лизинга скидку по уплате Авансового платежа (далее – «Скидка»), которая подлежит возмещению Лизингодателю в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета на возмещение потерь в доходах российских лизинговых организаций при предоставлении лизингополучателю скидки по уплате авансового платежа по договорам лизинга колесных транспортных средств, заключенным в 2015 года, в рамках подпрограммы «Автомобильная промышленность» государственной программы Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», утвержденными Постановлением Правительства от 08 мая 2015 года №451.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность у выбранного Лизингополучателем Продавца указанный Лизингополучателем Предмет лизинга и предоставить Лизингополучателю Предмет лизинга во временное владение и пользование для предпринимательских целей на срок и на условиях, определенных Договором лизинга и Правилами.

3. ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

- 3.1. Лизингополучатель выбрал следующий Предмет лизинга:

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Серийный номер / VIN (при наличии)
1	Транспортное средство ГАЗ-330232 (тип ТС: Грузовой, с бортовой платформой) Год выпуска: 2015 Страна: РОССИЯ № ПТС: 684860 Серия ПТС: 52 OM ПТС дата выдачи: 04.09.2015 Кем выдан ПТС: ООО "Автозавод "ГАЗ" Номер двигателя: F0802930 Модель двигателя: 421640 Номер кузова: 330230F0172367 Номер шасси: отсутствует Цвет: БЕЛЫЙ Тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ Производитель: ООО «Автозавод «ГАЗ» Цвет кабины: не металик Комплектация автомобиля: Автомобиль с двухдверной 6-х местной кабиной, {борт} - 3100мм, погрузочная высота – 1000 мм, Двигатель УМЗ-4216 (Евро-4, 2,9 л., 105 л.с.), КПП - механическая 5-ступенчатая, ГУР, регулируемая рулевая колонка, электронное управление отопителем салона, задний привод, емкость топливного бака (л) – 70	шт.	1	X96330232F2631961

Никитина Ирина Юрьевна

Договор №1349700-ФЛ/ОТП4-15
Исполнитель: Куркина Е. А.Новичков Дмитрий Владимирович
Генеральный директор

Стр.1

4. ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ

- 4.1. Эквивалент Условной денежной единицы Договора лизинга: Российский рубль.
- 4.2. Валюта Договора купли-продажи: Российский рубль.
- 4.3. Комиссионный сбор (в Условных денежных единицах): 0,00(Ноль и 00/100 Условных денежных единиц), в том числе НДС 18%: 0,00(Ноль и 00/100 Условных денежных единиц).
- 4.4. а) Сумма лизинговых платежей с учетом Скидки (в Условных денежных единицах): 809 322,83(Восемьсот девять тысяч триста двадцать два и 83/100), в том числе НДС 18%: 123 456,02(Сто двадцать три тысячи четыреста пятьдесят шесть и 02/100).
- б) Сумма лизинговых платежей без учета Скидки (в Условных денежных единицах): 889 822,83(Восемьсот восемьдесят девять тысяч восемьсот двадцать два и 83/100), в том числе НДС 18%: 135 735,69(Сто тридцать пять тысяч семьсот тридцать пять и 69/100).
- 4.4.1. а) Авансовый платеж Лизингополучателя с учетом Скидки (в Условных денежных единицах): 241 500(Двести сорок одна тысяча пятьсот и 00/100), в том числе НДС 18%: 36 838,98(Тридцать шесть тысяч восемьсот тридцать восемь и 98/100) и уплачивается в следующем порядке:

№	Часть Авансового платежа, подлежащего уплате, включая НДС 18% (в Условных денежных единицах)	НДС 18% (в Условных денежных единицах)	Срок или условие уплаты
1	241 500,00	36 838,98	в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора

б) Авансовый платеж Лизингополучателя без учета Скидки (в Условных денежных единицах): 322 000(Триста двадцать две тысячи и 00/100), в том числе НДС 18%: 49 118,64(Сорок девять тысяч сто восемнадцать и 64/100) и уплачивается в следующем порядке:

№	Часть Авансового платежа, подлежащего уплате, включая НДС 18% (в Условных денежных единицах)	НДС 18% (в Условных денежных единицах)	Срок или условие уплаты
1	241 500,00	36 838,98	в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора
2	80 500,00	12 279,66	В соответствии с п. 9.30.1. Договора лизинга

- 4.4.2. График лизинговых платежей, включая НДС, в Условных денежных единицах:

№	Дата	Сумма	№	Дата	Сумма
1	28.12.2015	43 678,68	13	28.12.2016	43 678,67
2	28.01.2016	43 678,68			
3	28.02.2016	43 678,68			
4	28.03.2016	43 678,68			
5	28.04.2016	43 678,68			
6	28.05.2016	43 678,68			
7	28.06.2016	43 678,68			
8	28.07.2016	43 678,68			
9	28.08.2016	43 678,68			
10	28.09.2016	43 678,68			
11	28.10.2016	43 678,68			
12	28.11.2016	43 678,68			

- 4.5. Выкупная цена Предмета лизинга (в Условных денежных единицах): 1000,00 (Одна тысяча и 00/100) рублей, в том числе НДС 18%: 152,54 (Сто пятьдесят два и 54/100) рублей.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. Балансодержателем Предмета лизинга является: Лизингополучатель.
- 5.2. Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД за Лизингополучателем, за его счет.
- 5.2.1. Платательщик транспортного налога: Лизингополучатель.
- 5.3. Дата окончания срока лизинга 31.12.2016.
- 5.3.1. Регистрация Предмета лизинга в ГИБДД осуществляется после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю.
- 5.4. Лизингополучатель выбрал следующего Продавца Предмета лизинга: Общество с ограниченной ответственностью "АГЛ", зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1127747010643.
- 5.5. Место передачи Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю: РОССИЯ, Московская обл. , Одинцовский р-н. , г. Одинцово, ш. Можайское, дом 29.

Никитина Ирина Юрьевна

Договор №1349700-ФЛ/ОТП4-15
Исполнитель: Куркина Е. А.

Новичков Дмитрий Владимирович
Генеральный директор
Стр 2

- 5.6. Срок передачи Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю: 5 рабочих дней с момента получения Лизингодателем Предмета лизинга от Продавца.
- 5.7. Место постоянного нахождения Предмета лизинга: РОССИЯ, Московская обл. , г. Королев, ул. 50 лет ВЛКСМ, дом 2а.
- 5.8. Субарендатор: Нет.

6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

- 6.1. Страховщиком Предмета лизинга является Общество с ограниченной ответственностью "Страховая компания Европлан".
- 6.2. Плательщиком страховой премии по страхованию рисков утраты (хищения, угона), уничтожения (невозможности восстановления за счет Страховщика) и повреждения Предмета лизинга, а так же по добровольному страхованию гражданской ответственности владельца ТС является Открытое акционерное общество "Теплосеть".
- 6.3. Плательщиком страховой премии по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС является Открытое акционерное общество "Теплосеть".

7. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА ПО ОКОНЧАНИИ СРОКА ЛИЗИНГА

- 7.1. По окончании срока лизинга право собственности на Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю путем заключения и исполнения отдельного договора купли-продажи имущества, составлявшего Предмет лизинга.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

Дополнительные услуги не предоставляются.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. «Дата фактической оплаты» в настоящем пункте Договора лизинга означает день списания с расчетного счета Лизингодателя денежных средств в оплату Предмета лизинга по Договору купли-продажи при наличии одного из следующих условий:
- а) списываемая с расчетного счета Лизингодателя сумма денежных средств превышает Авансовый платеж Лизингополучателя по Договору лизинга;
- б) до списания этой суммы денежных средств с расчетного счета Лизингодателя Лизингодатель уже уплатил Продавцу по Договору купли-продажи сумму денежных средств, равную или превышающую Авансовый платеж Лизингополучателя по Договору лизинга.
- «Дата первого лизингового платежа» в настоящем пункте Договора лизинга означает указанную в Графике лизинговых платежей календарную дату, до наступления которой лизинговый платеж, указанный под номером 1 в Графике лизинговых платежей, должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю, а именно: должен поступить на корреспондентский счет банка Лизингодателя.
- «Период времени с Даты фактической оплаты» в настоящем пункте Договора лизинга означает период времени, начинающийся в день Даты фактической оплаты и заканчивающийся в последний календарный день, предшествующий Дате первого лизингового платежа.
- Лизингодатель вправе в одностороннем порядке внести следующие изменения в График лизинговых платежей при наступлении указанных в настоящем пункте Договора лизинга обстоятельств:
- 1) Если Период времени с Даты фактической оплаты составляет менее 15 (Пятнадцати) календарных дней, Лизингодатель вправе по своему усмотрению перенести Дату первого лизингового платежа вперед таким образом, чтобы Период времени с Даты фактической оплаты составлял не менее 15 (Пятнадцати) календарных дней, но не более 45 (Сорока пяти) календарных дней.
- 2) Если Период времени с Даты фактической оплаты составляет более 45 (Сорока пяти) календарных дней, Лизингодатель вправе по своему усмотрению перенести Дату первого лизингового платежа назад таким образом, чтобы Период времени с Даты фактической оплаты составлял не более 45 (Сорока пяти) календарных дней, но не менее 15 (Пятнадцати) календарных дней.
- При переносе Даты первого лизингового платежа согласно настоящему пункту Договора лизинга даты последующих лизинговых платежей также переносятся, что отражается Лизингодателем в Графике лизинговых платежей.
- Изменения в График лизинговых платежей, указанные в настоящем пункте Договора лизинга, вносятся путем направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного уведомления, в котором содержится измененный График лизинговых платежей и ссылка на настоящий пункт Договора лизинга. График лизинговых платежей считается измененным с даты, указанной в уведомлении, направляемом Лизингодателем Лизингополучателю согласно настоящему пункту Договора лизинга.
- 9.2. Подпись лица в настоящем Договоре лизинга, действующего от имени Лизингополучателя, подтверждает согласие на обработку Публичным акционерным обществом "Европлан" с местом нахождения: РОССИЯ, 115093, Москва г. , пер. Щипковский 1-й, дом 20, ОГРН 1027700085380, персональных данных лица, подписавшего настоящий Договор лизинга, а именно: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, пол, место работы и должность, почтовый адрес; номера рабочего и мобильного телефонов, адреса электронной почты, паспортные данные, данные, которые относятся (могут быть отнесены) к категории биометрические персональные данные, а также иные персональные данные, полученные ПАО "Европлан" в указанных ниже целях, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Целями обработки, в том числе целями сбора, персональных данных являются: определение возможности заключения Договора лизинга, любых иных договоров, их заключения, изменения, исполнения и прекращения, продвижения лизинговых и иных услуг посредством любых средств связи, а также для обеспечения соблюдения законов и иных нормативно-правовых актов. Обработка персональных данных осуществляется как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств.
- Согласие на обработку персональных данных действует в течение двадцати лет, а в части персональных данных, содержащихся в документах и на иных носителях информации, срок хранения которых по действующему законодательству превышает двадцать лет, согласие на обработку персональных данных действует в течение сроков хранения таких документов и иных носителей информации, установленных действующим законодательством.

Настоящее согласие может быть отозвано посредством направления соответствующего письменного заявления в адрес Лизингодателя по следующему адресу: РОССИЯ, 115093, Москва г., пер. Щипковский 1-й, дом 20. В этом случае Лизингодатель прекращает обработку персональных данных, а персональные данные подлежат уничтожению или обезличиванию, если отсутствуют иные правовые основания для обработки, установленные законодательством РФ или документами Лизингодателя, регламентирующими вопросы обработки персональных данных.

Лизингополучатель настоящим подтверждает, что согласие лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора лизинга, на обработку их персональных данных, в том числе на передачу персональных данных в целях заключения, изменения, исполнения и прекращения договоров с третьими лицами, получено Лизингополучателем надлежащим образом, в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

Лизингополучатель настоящим подтверждает, что лица, совершающие действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора лизинга, уведомлены об осуществлении обработки их персональных данных Лизингодателем.

Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя предоставить последнему подлинники и/или копии согласий на обработку персональных данных лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора лизинга, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения соответствующего требования. Ответственность за неполучение такого согласия, получение согласия с нарушением требований законодательства о персональных данных, а также ответственность за неуведомление лиц, указанных в настоящем абзаце, об обработке их персональных данных Лизингодателем несет Лизингополучатель.

- 9.3. Лизингодатель имеет право возместить расходы (далее – «Расходы»), связанные с уплатой Лизингодателем сумм штрафов, неустоек, а также любых иных расходов и/или издержек вследствие любого нарушения Лизингополучателем условий Договора лизинга и/или действующего законодательства, а также нарушения Правил дорожного движения Российской Федерации, иных нормативных актов, устанавливающих требования к дорожному движению, в том числе, за пределами Российской Федерации, а также нарушения иных нормативных актов, устанавливающих требования к использованию Предмета лизинга, а также вследствие необходимости уплатить утилизационный сбор в отношении Предмета лизинга (независимо от того, возникла ли обязанность по уплате утилизационного сбора до или после передачи Предмета лизинга Лизингодателю Продавцом), из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным последующим уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении (далее – «Уведомление о возмещении Расходов»).

При этом возмещение вышеуказанных Расходов Лизингодателя является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем. В случае если к моменту возмещения вышеуказанных Расходов Лизингодатель направил Лизингополучателю письменный документ, содержащий требование об уплате неустоек, не относящихся к вышеуказанным Расходам, Лизингодатель вправе при поступлении очередного платежа по Договору лизинга в первую очередь погасить задолженность Лизингополучателя по уплате таких неустоек, не относящихся к Расходам, а затем возместить из оставшейся суммы платежа Расходы или их часть (в зависимости от достаточности поступивших денежных средств).

Уведомление о возмещении Расходов направляется Лизингодателем Лизингополучателю по любому из адресов электронной почты Лизингополучателя, указанных в Договоре лизинга, с учетом требований п. 9.4. Договора лизинга. При этом стороны признают, что Уведомления о возмещении Расходов, направленные посредством электронной почты, являются надлежащим способом уведомления Лизингополучателя и могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров в суде.

До получения Лизингодателем уведомления от Лизингополучателя об изменении адреса электронной почты Лизингополучателя одним из способов, указанных в п. 9.4. Договора лизинга, Уведомления о возмещении Расходов направляются по последнему известному Лизингодателю адресу электронной почты Лизингополучателя, а риск связанных с этим последствий несет Лизингополучатель.

Лизингодатель вправе в любое время изменить способ направления Лизингополучателю Уведомлений о возмещении Расходов в одностороннем порядке.

- 9.4. Все сообщения, направляемые с адресов электронной почты, указанных в настоящем Договоре лизинга, считаются подписанными простой электронной подписью – адресом электронной почты.

Лизингополучатель несет все риски, связанные с функционированием электронной почты Лизингополучателя, ее содержанием, любыми повреждениями, поломками, сбоями в работе, несанкционированными утечками, которые привели или могут привести к повреждению или утрате поступающих писем.

Лизингодатель не несет ответственности за задержку доставки сообщения, направленного с адреса электронной почты Лизингодателя, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия лиц, предоставляющих услуги доступа к сети Интернет и иные связанные с этим услуги, или вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

В случае изменения адреса электронной почты Лизингополучателя последний обязуется уведомить об этом Лизингодателя не менее чем за 2 (Два) рабочих дня до момента такого изменения одним из следующих способов:

- путем направления сообщения с того адреса электронной почты, который планируется изменить. В таком сообщении должен быть указан новый адрес электронной почты Лизингополучателя, а также дата, начиная с которой он будет применяться;
- путем направления Лизингодателю письменного уведомления об изменении адреса электронной почты, подписанного уполномоченным лицом Лизингополучателя. В таком уведомлении должен быть указан новый адрес электронной почты Лизингополучателя, а также дата, начиная с которой он будет применяться.

В указанных случаях уведомление Лизингодателя о смене адреса электронной почты Лизингополучателя будет считаться надлежащим.

- 9.5. Лизингополучатель заверяет Лизингодателя и гарантирует (соответственно):

- что Лизингополучатель в своей деятельности надлежащим образом соблюдает природоохранное законодательство РФ;
- что Предмет лизинга не будет использоваться в нарушение требований, предъявляемых к экологической безопасности при использовании аналогичного имущества;

- что Лизингополучатель незамедлительно (но, в любом случае, не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента события или происшествия) уведомит Лизингодателя о любом событии или происшествии, произошедших в связи или при осуществлении деятельности, в том числе, связанной с Предметом лизинга, если такое событие или происшествие может оказать неблагоприятное влияние на окружающую среду, здоровье или безопасность, указав, в каждом случае, существо события или происшествия, последствия, возникающие или которые могут возникнуть вследствие такого события или происшествия, и меры, предпринимаемые Лизингополучателем, или планы по принятию мер по отношению к вышеуказанным последствиям. Лизингополучатель будет информировать Лизингодателя о ходе применения таких мер.

9.6. Во избежание сомнений, какие-либо проценты на Авансовый платеж, а равно на иные платежи по Договору лизинга, внесенные Лизингополучателем авансом (в порядке предоплаты), в пользу Лизингополучателя не начисляются и Лизингополучателю Лизингодателем не уплачиваются.

9.7. Ни одно из положений Договора лизинга и Правил не наделяет Лизингополучателя правом действовать от имени Лизингодателя или представлять Лизингодателя перед третьими лицами и не содержит в себе доверенность на совершение Лизингополучателем действий от имени Лизингодателя.

9.8. Подписанием настоящего Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает, что отсутствуют предусмотренные законодательством основания недействительности сделки – Договора лизинга, которые известны или должны быть известны Лизингополучателю. В частности Лизингополучатель подтверждает, что:

- Лизингополучатель обладает полномочиями, достаточными для заключения Договора лизинга согласно применимому законодательству, а если Договор лизинга подписан лицом, действующим от имени Лизингополучателя, и/или представителем Лизингополучателя, то полномочия такого лица или представителя (в зависимости от того, что применимо) являются достаточными для подписания Договора лизинга и имеют основание, соответствующее требованиям применимого законодательства;

- не требуется согласие третьего лица, органа юридического лица, государственного органа или органа местного самоуправления на заключение Договора лизинга, а если такое согласие требовалось, то оно было получено Лизингополучателем до момента заключения Договора лизинга, и при этом Лизингополучатель не заключал с лицом, согласие которого требовалось для заключения Договора лизинга, соглашение, устанавливающее иные последствия отсутствия согласия такого лица на заключение Договора лизинга, нежели недействительность Договора лизинга;

- Лизингополучатель подписанием настоящего Договора лизинга подтверждает, что заключение Лизингополучателем Договора лизинга не нарушает права и законные интересы третьих лиц;

- в случае, если цели деятельности Лизингополучателя определены в его учредительных документах и/или в применимом законодательстве, Договор лизинга не противоречит таким целям деятельности;

- Лизингополучатель, заключая Договор лизинга, не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, неблагоприятных обстоятельств, а Договор лизинга не является кабальной сделкой для Лизингополучателя.

Лизингополучатель имеет всю необходимую для заключения Договора лизинга информацию. Лизингополучатель в полной мере осознает, на каких условиях заключается Договор лизинга, в том числе понимает, что является предметом Договора лизинга, а также правовые последствия заключения Договора лизинга;

- Лизингополучатель подтверждает, что в Договоре лизинга отсутствуют очевидные оговорки, опiski, опечатки;

- в случае, если Договор лизинга подписывается лицом, действующим от имени Лизингополучателя, и/или представителем Лизингополучателя, такое лицо или представитель Лизингополучателя (в зависимости от того, что применимо) подтверждает, что, подписывая Договор лизинга, он действует разумно, осмотрительно, исключительно в интересах Лизингополучателя и не наносит тем самым какой-либо ущерб Лизингополучателю.

9.9. Если любое условие Договора лизинга признается судом надлежащей юрисдикции недействительным или неприменимым, настоящий Договор лизинга, включая все оставшиеся условия, останется в силе и будет действовать.

9.10. При любом существенном нарушении Договора лизинга, установленном в пунктах 15.4.1 – 15.4.5 Правил, а также в пункте 15.4.10. Правил, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга, после чего Договор лизинга считается расторгнутым, и изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя. Лизингодатель информирует Лизингополучателя об одностороннем отказе Лизингодателя от исполнения Договора лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом Договор лизинга считается расторгнутым в дату, указанную в таком уведомлении.

9.11. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя отчуждать Предмет лизинга, заменять его другим имуществом, обременять Предмет лизинга любым образом, уступать и передавать свои права по Договору лизинга третьим лицам.

Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает и соглашается с тем, что Лизингодатель имеет право закладывать, отчуждать Предмет лизинга, закладывать, уступать либо передавать свои права и обязанности по Договору лизинга полностью или частично третьим лицам, и какого-либо дополнительного (специального) согласования с Лизингополучателем все перечисленные действия не требуют. При этом Договор лизинга сохраняет свою силу в отношении нового собственника Предмета лизинга. В случаях, когда Договором лизинга предусмотрена передача Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю, последний не вправе требовать прекращения залога Предмета лизинга и/или прекращения залога или иного обременения прав и обязанностей по Договору лизинга ранее исполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору лизинга в полном объеме, если в результате такого исполнения у Лизингодателя возникла обязанность передать Предмет лизинга в собственность Лизингополучателю согласно Договору лизинга. В случаях, когда Договором лизинга передача права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю не предусмотрена, последний не вправе требовать прекращения залога Предмета лизинга и/или прекращения залога или иного обременения прав и обязанностей по Договору лизинга.

9.12. Изложить п.10.1. Правил в следующей редакции:

«10.1. Если в Договоре лизинга определен субарендатор (далее – «Субарендатор»), Лизингополучатель имеет право передать ему Предмет лизинга в субаренду без права выкупа с соблюдением условий, установленных в настоящей статье Правил. При этом не допускается передача Предмета лизинга в сублизинг.

10.1.1. Лизингополучатель вправе передать Предмет лизинга в субаренду только при условии, что деятельность Лизингополучателя по передаче Предмета лизинга в субаренду ни при каких обстоятельствах не будет содержать признаков финансового посредничества».

9.13. Изложить пункт 5.1.1. Правил лизинга в следующей редакции:

5.1.1. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

Помимо этого и вне зависимости от того, указаны ли дата и номер Договора лизинга в платежном поручении применительно к любому полученному Лизингодателем платежу, Лизингополучатель подписанием Договора лизинга предоставляет Лизингодателю право зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении, а Лизингодатель может воспользоваться этим правом в любое время по своему усмотрению.

9.14. Изложить п.14.3. Правил лизинга в следующей редакции:

14.3. В случае если Лизингополучатель необоснованно не принимает Предмет лизинга в срок, установленный Договором лизинга, или отказывается либо уклоняется от приемки Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять процентов) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При этом Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга и компенсировать свои убытки из полученного от Лизингополучателя Авансового платежа.

9.15. Все споры и разногласия, могущие возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, будут разрешаться в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.16. Изложить пункт 8.1. Правил в следующей редакции:

8.1. Лизингополучатель пользуется Предметом лизинга на основании Договора лизинга на территории Российской Федерации за исключением труднодоступных и закрытых территорий, территорий, доступ к которым осуществляется только по дорогам с грунтовым покрытием, покрытием из малопрочных каменных материалов, а также для доступа к которым дороги отсутствуют или являются временными, территорий, на которых введено чрезвычайное или военное положение, территорий (объектов), в пределах которых (на которых) введен правовой режим контртеррористической операции, зон экологического бедствия, пограничных зон, территорий, на которых в случае опасности распространения инфекционных и массовых неинфекционных заболеваний и отравлений людей введены особые условия и режим пребывания, объектов и организаций Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск и воинских формирований, особо охраняемых природных территорий, территорий, на которых не предоставляется страховая защита согласно Договору страхования и/или на которые не распространяется действие Договора страхования.

Для пользования Предметом лизинга в том объеме, в котором это разрешено настоящими Правилами и Договором лизинга, Лизингополучатель имеет право передать лицу, управляющему Предметом лизинга, имеющийся у Лизингополучателя подлинный экземпляр Договора лизинга и, при необходимости, акта о приеме-передаче Предмета лизинга, либо надлежащим образом заверенную копию Договора лизинга и, при необходимости, акта о приеме-передаче Предмета лизинга, а также доверенность, выданную Лизингополучателем и/или иные документы (при их необходимости).

9.17. Дополнить Правила пунктом 15.4.10. в следующей редакции:

15.4.10. размещение и/или хранение, и/или использование Предмета лизинга там, где пользование Предметом лизинга не допускается согласно пункту 8.1. Правил.

9.18. Изложить п.13.7. Правил в следующей редакции:

13.7. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга означает, что Лизингополучатель ознакомился с условиями, на которых будет заключен Договор страхования, Правилами страхования Страховщика, страховыми тарифами и условиями выплаты страхового возмещения, согласен с ними, а также выражает свою волю и обязуется соблюдать условия Договора страхования, а также всех документов, на которые ссылается Договор страхования, правила страхования Страховщика и прочие условия страхования Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель самостоятельно должен потребовать от Лизингодателя предоставления ему Договора страхования и сопутствующих ему документов, а Лизингодатель не имеет право отказать Лизингополучателю в предоставлении Договора страхования. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга свидетельствует о том, что Лизингополучатель согласен с установлением франшиз по Договору страхования Предмета лизинга в размере, определяемом по соглашению Лизингодателя со Страховщиком.

9.19. Если Предмету лизинга причинен ущерб, но Предмет лизинга не уничтожен и/или не погиб, и/или не утрачен, Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга за счет страхового возмещения, полученного Лизингополучателем в качестве Выгодоприобретателя, а в случаях, когда сумма страхового возмещения не является достаточной для восстановления Предмета лизинга или страховое возмещение Страховщиком по Договору страхования не выплачено, Лизингополучатель восстанавливает Предмет лизинга полностью за свой счет (если страховое возмещение Страховщиком по Договору страхования не выплачено) или (если страховое возмещение Лизингополучателем получено, но его не достаточно для полного восстановления Предмета лизинга) несет часть расходов по восстановлению Предмета лизинга в размере разницы между общей суммой расходов, необходимых для полного восстановления Предмета лизинга, и полученным Лизингополучателем страховым возмещением. Под восстановлением Предмета лизинга в настоящем пункте Договора лизинга понимается приведение Предмета лизинга в состояние, которое Предмет лизинга имел на момент его передачи Лизингодателем Лизингополучателю, с учетом всех последующих изменений Предмета лизинга, согласованных с Лизингодателем, и с учетом естественного износа Предмета лизинга. Расходы, которые Лизингополучатель понес для восстановления Предмета лизинга согласно настоящему пункту Договора лизинга, не подлежат компенсации (возмещению) Лизингодателем Лизингополучателю и не уменьшают суммы, подлежащие уплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга.

- 9.20. Лизингополучатель не вправе не исполнять обязательства по Договору лизинга на том основании, что представитель Лизингодателя не предъявил Лизингополучателю (представителю Лизингополучателя) доверенность, удостоверенную нотариально.
- 9.21. Подписанием настоящего Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает, что третье лицо, осуществляющее платеж по Договору лизинга за Лизингополучателя, действует и будет действовать вследствие возложения на него Лизингополучателем исполнения обязательств, а доказательством такого возложения является указание третьим лицом номера или иных реквизитов Договора лизинга в платежном поручении.
- 9.22. Изложить п. 5.9. Правил в следующей редакции:
«5.9. Все платежи по Договору лизинга производятся Лизингополучателем полностью (без удержаний и вычетов, без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем, а также без предъявления третьими лицами к зачету каких-либо требований третьего лица к Лизингодателю в исполнение любых обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга) в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов».
- 9.23. Подписанием настоящего Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает, что в ходе переговоров о заключении Договора лизинга Лизингополучателю предоставлена полная и достоверная информация, необходимая для заключения Договора лизинга.
- 9.24. Стороны Договора лизинга договорились, что норма пункта 6 статьи 450.1. Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон Договора лизинга не применяется.
- 9.25. Изложить термин «Комиссионный сбор» в статье 1 Правил в следующей редакции:
«Комиссионный сбор» - плата за оказание Лизингодателем Лизингополучателю разовых информационных услуг по поиску и подбору Предмета лизинга (далее – «Информационные услуги»). Информационные услуги подразумевают информирование Лизингодателем Лизингополучателя об известном Лизингодателю имуществе, его характеристиках, условиях обслуживания.
- 9.26. Изложить пункт 5.5. Правил в следующей редакции:
«5.5. В случае если Лизингодатель оказывает Лизингополучателю Информационные услуги, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю Комиссионный сбор в размере, установленном в Договоре лизинга, не позднее указанной в Графике лизинговых платежей календарной даты, до наступления которой Лизинговый платеж, указанный под номером 1 в Графике лизинговых платежей, должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю.
5.5.1. Комиссионный сбор не входит в Сумму лизинговых платежей. Комиссионный сбор уплачивается Лизингополучателем отдельным платежом. При поступлении первого после уплаты Лизингополучателем Авансового платежа в полном размере платежа по Договору лизинга (вне зависимости от указанного назначения платежа) в первую очередь из него погашается обязательство Лизингополучателя по уплате Комиссионного сбора, а оставшиеся денежные средства Лизингодатель учитывает в качестве уплаты Лизингового платежа или его части (в зависимости от достаточности поступивших денежных средств) по Договору лизинга.
5.5.2. Информационные услуги Лизингодателя признаются оказанными на момент передачи Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю во владение и пользование.
5.5.3. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель подтверждает следующее: Лизингополучатель в полной мере осознает и понимает, что факт оказания Информационных услуг не свидетельствует о выборе Лизингодателем Предмета лизинга за Лизингополучателя и не является навязыванием Лизингополучателю каких-либо товаров, работ и услуг. Информационные услуги Лизингодателя носят исключительно информационный характер: вся информация предоставляется Лизингодателем к сведению Лизингополучателя, оставляя выбор Предмета лизинга за Лизингополучателем. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга свидетельствует о том, что Лизингополучатель выбирает Предмет лизинга самостоятельно и несет все связанные с таким выбором риски. Лизингодатель не несет ответственности за наличие имущества, о котором он проинформировал Лизингополучателя, у продавцов имущества, за качество имущества, за совпадение характеристик имущества с теми, которые присутствуют в выбранном Лизингополучателе Предмете лизинга, а также за обслуживание такого имущества и выбранного Лизингополучателем Предмета лизинга».
- 9.27. Лизингодатель передает Лизингополучателю топливную карту, принадлежащую ООО «Петрол Плюс Регион», по программе «Europlan-Fuel».
- 9.28. В случае изменения информации о Лизингополучателе, представителе Лизингополучателя, выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах, как эта информация определена законодательством о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, Лизингополучатель обязуется незамедлительно, но в любом случае не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты таких изменений, уведомить об этих изменениях Лизингодателя в письменной форме.
- 9.29. Если Предмет лизинга не принят Лизингополучателем в сроки, предусмотренные Договором лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 24,00 (Двадцать четыре И 00/100) доллара США или 18,00 (Восемнадцать И 00/100) Евро или 700,00 (Семьсот И 00/100) российских рублей соответственно, в зависимости от того, какой из указанных валют соответствует Условная денежная единица Договора лизинга, за каждый день просрочки приемки Предмета лизинга Лизингополучателем.
- 9.30. Сумма лизинговых платежей определена в п.п. а) 4.4. Договора лизинга. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 9.30.1. Договора лизинга, Сумма лизинговых платежей определяется в соответствии с п. б) 4.4. Договора лизинга.

- 9.30.1. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж в размере и в сроки, указанные в п.п. а) 4.4.1. Договора лизинга. В случае неполучения или получения не в полном размере Лизингодателем из федерального бюджета субсидии на возмещение потерь в доходах лизинговых организаций при предоставлении Лизингополучателю скидки по Договору лизинга, которая уменьшает размер Авансового платежа, по любым причинам, а также в случае получения Лизингодателем требования о возврате полученной субсидии, либо в случае досрочного прекращения Договора лизинга ранее, чем через 12 (Двенадцать) месяцев с даты передачи Предмета лизинга во владение и пользование (лизинг) Лизингополучателю, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю разницу между размером Авансового платежа, указанным в п.п. б) 4.4.1. Договора лизинга, и размером Авансового платежа, указанным в п.п. а) 4.4.1. Договора лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от Лизингодателя. В этом случае Сумма лизинговых платежей будет определяться в соответствии с п.п. б) 4.4. Договора лизинга. Лизингодатель вправе по своему усмотрению не требовать уплаты указанной в настоящем пункте Договора лизинга разницы, а в одностороннем порядке вычесть сумму указанной разницы из ближайшего поступившего платежа Лизингополучателя, при этом вычет, указанный в настоящем пункте Договора лизинга, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем. В целях настоящего пункта Договора лизинга под досрочным прекращением Договора лизинга понимаются досрочный выкуп Предмета лизинга, расторжение Договора лизинга, а также односторонний отказ Лизингодателя от исполнения Договора лизинга в случаях, предусмотренных Правилами.
- 9.31. Изложить термин «Лизингодатель» в статье 1 Правил в следующей редакции:
«Лизингодатель» - Публичное акционерное общество «Европлан», зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1027700085380.
- 9.32. Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель уполномочивает Лизингодателя в течение срока лизинга подписывать заявления о заключении договора обязательного страхования гражданской ответственности владельцев ТС в отношении Предмета лизинга, а также копии договоров обязательного страхования гражданской ответственности владельца ТС, заключаемых в отношении Предмета лизинга.
- 9.33. Изложить п.12.7. Правил в следующей редакции:
«12.7. В случае если Предмет лизинга зарегистрирован в органах ГИБДД за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан снять Предмет лизинга с учета в органах ГИБДД до возврата Предмета лизинга Лизингодателю (если необходимость снятия Предмета лизинга с учета в органах ГИБДД предусмотрена законодательством Российской Федерации)».

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает, что Лизингодатель до подписания Договора лизинга передал Лизингополучателю копию Правил и Тарифов и Лизингополучатель знает, на каких условиях заключает Договор лизинга.

Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свою готовность и согласие получать на адреса электронной почты, указанные в Договоре лизинга, уведомления, извещения и любые иные сообщения, связанные с Договором лизинга, его заключением, исполнением и прекращением.

Лизингодатель:

Публичное акционерное общество "Европлан"

ИНН: 6164077483 КПП: 770501001

ОГРН: 1027700085380

Место нахождения(юридический адрес):

РОССИЯ, 115093, Москва г. , пер. Щипковский 1-й, дом 20

Почтовый адрес:

РОССИЯ, 127051, Москва г. , пл. Сухаревская М., дом 12

Расчетный счет:

№ 40701810640020000121 в ПАО СБЕРБАНК к/с №
30101810400000000225 БИК 044525225

Адреса электронной почты Лизингодателя:

client@europplan.ru

Никитина Ирина Юрьевна

Лизингополучатель:

Открытое акционерное общество "Теплосеть"

ИНН: 5018134438 КПП: 501801001

ОГРН: 1095018000142

Место нахождения (юридический адрес):

РОССИЯ, 141077, Московская обл. , г. Королев, ул. 50 лет
ВЛКСМ, дом 2А

Почтовый адрес:

РОССИЯ, 141077, Московская обл. , г. Королев, ул. 50 лет
ВЛКСМ, дом 2а

Расчетный счет:

№ 40702810940170102649 ПАО СБЕРБАНК к/с №
30101810400000000225 БИК 044525225

Адреса электронной почты Лизингополучателя:

teploset_korolev@mail.ru

Новичков Дмитрий Владимирович
Генеральный директор

Никитина Ирина Юрьевна

Договор №1349700-ФЛ/ОТП4-15
Исполнитель: Куркина Е. А.

Новичков Дмитрий Владимирович
Генеральный директор

Стр.9