

Открытое акционерное общество «Теплосеть» города Королева Московской области, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора Новичкова Д.В. и МУП «ЖКО» г. Юбилейный, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Директора Посысаева В.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, здесь и далее именуемые «Стороны», на основании раздела 11, пункта 11.2.26 (Неконкурентные способы закупки: закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)) Положения «О закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Теплосеть», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. В данном Договоре нижеперечисленные термины будут иметь следующее толкование:

(а) «Договор» - соглашение в письменной форме, заключенный между Продавцом и Покупателем и зафиксированный в форме Договора, подписанный Сторонами со всеми приложениями и дополнениями к нему.

(б) «Цена Договора» - цена, которая должна быть выплачена Поставщику в рамках Договора за полное и надлежащее выполнение обязательств Поставщика по Договору;

(в) «Товар» - **перечень оборудования и материалов согласно Приложения №1.**

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Покупатель поручает, а Продавец принимает на себя обязательства поставить «Товар» (Приложение №1) в течение 30 календарных дней с момента подписания Договора.

## 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. **Цена Договора составляет 6 394 789 (Шесть миллионов триста девяносто четыре тысячи семьсот восемьдесят девять) рублей 77 копеек, в т.ч. НДС (18 %) и другие обязательные платежи в соответствии с законодательством РФ.**

3.2. Цена и валюта платежа устанавливаются в российских рублях.

3.3. Установленная Цена является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

3.4. Оплата будет производиться Заказчиком в рублях, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца на основании счета выставленного Продавцом или взаимозачетом.

3.5. В случае несвоевременного представления документов срок оплаты увеличивается, при этом Продавец не предъявляет претензий к Покупателю.

3.6. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с банковского счета Покупателя или с даты подписания Сторонами Акта о проведении взаимозачета.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Поставить товар в соответствии с требованиями настоящего Договора в порядке и в сроки, предусмотренные Договором. Товар должен быть свободными от любых прав третьих лиц.

4.1.2. Осуществить поставку товара в сроки, установленные п. 2.1. Договора.

4.1.3. В течение 1 (одного) дня с момента заключения Договора сообщить Покупателю фамилии, имена, отчества работников Продавца, уполномоченных осуществлять передачу Товара. Уведомление направляется Заказчику на адрес электронной почты: [teploset\\_korolev@mail.ru](mailto:teploset_korolev@mail.ru) и/или по факсимильной связи 8 (495) 512-00-67.

4.1.4. Не менее чем, за 1 (один) день до предполагаемого дня поставки товара, уведомить Покупателя о дате и времени доставки товара.

4.1.5. Вместе с товаром передать Покупателю документы, указанные в пункте 6.3. Договора.

4.1.6. После подписания Сторонами Акта приема-передачи передать Покупателю счет и счет-фактуру.

### 4.2. Продавец имеет право:

4.2.1. Требовать оплаты счетов, выставленных Продавцом в соответствии с условиями Договора.

### 4.3. Покупатель обязан:

4.3.1. В течение 1 (одного) дня с момента заключения Договора сообщить Продавцу фамилии, имена, отчества работников Покупателя, уполномоченных осуществлять приемку товара и подписывать товарные накладные, Акты приема-передачи, принимать счета на оплату товара. Уведомление направляется Продавцу на адрес электронной почты \_\_\_\_\_ и/или по факсимильной связи (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_.

- 4.3.2. Согласовать с Продавцом дату и время поставки товара.
- 4.3.3. Принять товар в соответствии со Статьей 7 Договора.
- 4.3.4. Проверить количество и качество поставленного товара условиям Договора, соответствие товара функциональным характеристикам, о выявленных недостатках товара письменно уведомить Продавца.
- 4.4. Покупатель имеет право:**
- 4.4.1. Отказаться от приемки товара в случае недопоставки товара, а также в случае поставки товара ненадлежащего качества или не соответствующего условиям Договора.
- 4.5. Стороны обязуются:**
- 4.5.1. Сохранять конфиденциальность информации, полученную в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 4.5.2. Не передавать третьим лицам конфиденциальную информацию по Договору.

## **5. КАЧЕСТВО ТОВАРОВ, УПАКОВКА И МАРКИРОВКА**

5.1. Качество и комплектность поставляемых товаров должны соответствовать требованиям стандартов и технических условий, установленных в РФ для данных товаров, что в случае необходимости подтверждается соответствующими документами.

## **6. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ ТОВАРОВ**

- 6.1. Поставка товара осуществляется Продавцом по адресу Заказчика: Московская область, г. Королев, мкр. Юбилейный котельные №2,3,3А.
- 6.2. Фактической датой поставки считается дата, указанная в Акте приема-передачи товара.
- 6.3. При поставке товара Поставщик предоставляет Покупателю следующие документы на каждый вид поставляемых товаров:
- а) техническую документацию и инструкции по эксплуатации на поставляемые товары или иные документы, содержащие все существенные технические характеристики товаров;
  - б) счет-фактуру, выставленную Покупателю;
  - в) товарную накладную в 2-х экз. (один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Продавца); В товарной накладной Продавец должен указать в графе «Платательщик» банковские реквизиты Плательщика (Покупателя), включая расчетный счет Покупателя, указанный в Договоре.
  - г) Акт приема-передачи товаров в 2-х экз. (один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Продавца).
- 6.4. По окончании исполнения обязательств по Договору Продавец в течение 5 (пяти) календарных дней представляет Покупателю Акт сверки расчетов по настоящему Договору.

## **7. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ТОВАРОВ**

- 7.1. Приемка поставленного товара осуществляется в ходе передачи товара Покупателю на месте доставки и включает в себя следующие этапы:
- а) проверка номенклатуры поставленных товаров на соответствие Приложению №1;
  - б) проверка полноты и правильности оформления комплекта сопроводительных документов, в соответствии с условиями настоящего Договора;
  - в) проверка наличия документов, предоставляемых Продавцом в соответствии с п. 6.3. настоящего Договора.
- 7.2. Приемка товара осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. По факту приемки уполномоченный представитель Покупателя подписывает Акт приема-передачи товаров и заверяет его штампом, на накладной Продавца делает отметку о получении в соответствии с инструкциями о приемке товаров, с указанием Ф.И.О. ответственного лица и даты приемки.
- 7.3. Товарная накладная Продавца оформляется в установленном порядке.
- 7.4. С момента подписания Акта приема-передачи товара Покупателем все риски случайной гибели, утраты или повреждения товара переходят к Покупателю.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 8.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 8.2. В случае нарушения сроков поставки товаров по настоящему Договору по вине Поставщика, предусмотренных п. 2.3. настоящего Договора и согласованных с Покупателем, Покупатель вправе требовать выплаты пени в размере 0,1% от стоимости недопоставленной части товаров за каждую неделю (неполную неделю, но не менее трех дней) просрочки, но не более 5% от стоимости не поставленных в срок товаров.

8.3. В случае поставки Покупателю товаров ненадлежащего качества наступают последствия, предусмотренные статьями 475 и 518 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.4. Поставщик несет ответственность за качество, комплектацию, количество и ассортимент поставляемых товаров, а также за недопоставку товаров.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до его полного исполнения.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

## 10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если их неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств.

10.2. Под форс-мажорными обстоятельствами понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но, не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Договору и подтверждены соответствующими уполномоченными органами.

10.3. Сторона, у которой возникли обстоятельства форс-мажора, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах. Если от Стороны не поступает иных письменных уведомлений, другая Сторона продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

10.4. Если, по мнению Сторон, исполнение Договора может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

## 11. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.2. Все споры и разногласия в связи с исполнением Договора разрешаются путем переговоров. Если по результатам переговоров Стороны не приходят к согласию, дело передается на рассмотрение в Арбитражный суд.

11.3. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается в виде телеграммы, письма по адресу другой Стороны, с подтверждением о получении.

11.4. Уведомление вступает в силу после его получения Стороной.

11.5. Все Приложения, указанные в настоящем Договоре, являются его неотъемлемой частью.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Покупатель:

**ОАО «Теплосеть»**

**ИНН 5018134438 КПП 501801001**

### Юридический адрес:

141077, МО, г.Королев, ул.50-летия ВЛКСМ,  
дом 2 «А»

### Банковские реквизиты:

р/с 40702810100140002405

в АКБ «ГОРОД» ЗАО

к/с 30101810500000000571

БИК 044579571

Генеральный директор



**Д.В. Новичков**

### Продавец:

**МУП «ЖКО» г.Юбилейный**

**ИНН 5054086525 КПП 505401001**

### Юридический адрес:

141090, М.О.г. Юбилейный,  
ул.Маяковского д.15

### Банковские реквизиты:

р/с 40602810000500000273

АКБ «Российский капитал» (ПАО) г.Москва

к/с 30101810100000000266

БИК 044583266

Генеральный директор



**В.Н. Посысаев**

Наименование	Номенклатурный номер	Кол-во	Цена, руб. коп.	Сумма без учета НДС, руб. коп.	Сумма НДС, руб. коп.	Всего с учетом НДС, руб. коп.
Насос 1Д200-36 с эл.дв. АИР200М4 [счѐт 10.1]	3377	2,000	10 783,47	21 566,94	3 882,05	25 448,99
Насос 1Д630-90 [счѐт 10.1]	3378	1,000	33 075,18	33 075,18	5 953,53	39 028,71
насос ЦНСГ 38-198 с эл.дв. АИР200М2 [счѐт 10.1]	3381	1,000	13 196,61	13 196,61	2 375,39	15 572,00
насос ЦНСГ 60-198 (55*3000) [счѐт 10.1]	3383	1,000	53 833,26	53 833,26	9 689,99	63 523,25
насос ЦНСГ 60-198 б/рамы [счѐт 10.1]	3384	1,000	35 183,58	35 183,58	6 333,04	41 516,62
преобр. частоты с коммутир. устр-вом [счѐт 10.1]	3385	1,000	194 297,58	194 297,58	34 973,56	229 271,14
сигнализатор загазованности [счѐт 10.1]	3386	1,000	267 757,62	267 757,62	48 196,37	315 953,99
узел учета тепловой энергии [счѐт 10.1]	3387	2,000	13 196,61	26 393,22	4 750,78	31 144,00
Насос 1К 80-50-200(15*3000) [счѐт 10.1]	3388	2,000	9 508,44	19 016,88	3 423,04	22 439,92
насос Х50-32-125ДС [счѐт 10.1]	3389	1,000	16 218,56	16 218,56	2 919,34	19 137,90
Насос Х65-50-125 К-С/Д(5,5*3000) [счѐт 10.1]	3390	1,000	13 579,77	13 579,77	2 444,36	16 024,13
насос ЦНСГ 38-176 [счѐт 10.1]	3391	2,000	19 794,63	39 589,26	7 126,07	46 715,33
насос горизонт. секц. ЦНСГ 60-198 с эл. дв. 55К	3392	1,000	20 216,44	20 216,44	3 638,96	23 855,40
узел учета газа РС-СПА [счѐт 10.1]	3393	1,000	52 370,48	52 370,48	9 426,69	61 797,17
насос ЦНСГ 60-198 (55*3000) [счѐт 10.1]	3383	1,000	59 233,06	59 233,06	10 661,95	69 895,01
преобр. частоты с коммут. устр-ом [счѐт 10.1]	3394	1,000	107 793,87	107 793,87	19 402,90	127 196,77
сигнализатор загазованности [счѐт 10.1]	3386	1,000	29 354,21	29 354,21	5 283,76	34 637,97
система видеонаблюдения [счѐт 10.1]	3395	1,000	31 458,47	31 458,47	5 662,52	37 120,99
антенна направления FN-4-33/10дб [счѐт 10.1]	3396	2,000	2 795,82	5 591,64	1 006,50	6 598,14
насос К 80-50-200 с дв. 15кВт/3000 [счѐт 10.1]	26533	4,000	9 508,44	38 033,76	6 846,08	44 879,84
насос НПЦ-450/25 НК [счѐт 10.1]	3397	1,000	3 876,23	3 876,23	697,72	4 573,95
насос Х65-50-125 К-С/Д(4,3*3000) [счѐт 10.1]	3398	1,000	13 765,41	13 765,41	2 477,77	16 243,18
шкаф телемерии "Аксон" [счѐт 10.1]	24481	1,000	13 027,44	13 027,44	2 344,94	15 372,38
насос 1Д500-63 С ДВ.160/1500 [счѐт 10.1]	3375	1,000	114 940,68	114 940,68	20 689,32	135 630,00
насос 1Д630-90а(200*1500) [счѐт 10.1]	3376	1,000	257 116,76	257 116,76	46 281,02	303 397,78
насос Х-50-32-125ДС с эл. дв. АИР 100S2 [счѐт 10.1]	3379	2,000	2 493,64	4 987,28	897,71	5 884,99

преобр. частоты с коммут. уст-ом [счёт 10.1]	3394	1,000	264 121,44	264 121,44	47 541,86	311 663,30
сигнализатор загазованности [счёт 10.1]	3386	1,000	275 365,49	275 365,49	49 565,79	324 931,28
узел учета тепловой энергии [счёт 10.1]	3387	1,000	101 327,20	101 327,20	18 238,90	119 566,10
насос 1К 150-125-315 с дв 30 квт [счёт 10.1]	981	1,000	50 406,58	50 406,58	9 073,18	59 479,76
насос КМ 100-65-200 с эл.дв. АИР160S2ЖУ2 15*3	3399	1,000	7 484,87	7 484,87	1 347,28	8 832,15
насос КМ 100-65-200 с эл.дв. АИР180М2 30*3	3400	1,000	2 546,97	2 546,97	458,45	3 005,42
насос КМ 100-80-160/15кВт 3000об/мин [счёт 10.1]	26675	2,000	5 319,62	10 639,24	1 915,06	12 554,30
насос КМ 100-80-160 эл.дв. АИР160S2ЖУ2 15*3	3403	2,000	6 426,39	12 852,78	2 313,50	15 166,28
насос КМ 100-80-160-5 эл.дв. АИР160S2ЖУ2 15*3	3404	4,000	5 556,61	22 226,44	4 000,76	26 227,20
насос КМ 100-50-200 эл.дв. АИР160S2 15*3	3405	1,000	5 716,37	5 716,37	1 028,95	6 745,32
насос К 80-65-160/2-5-2М [счёт 10.1]	3406	2,000	1 292,26	2 584,52	465,21	3 049,73
насос К 80-65-160 сэл.дв. АИР112М2Ж 7,5*3жк	3407	2,000	4 156,58	8 313,16	1 496,37	9 809,53
обвязка 5-ти секц. теплообм. [счёт 10.1]	3408	1,000	56 615,18	56 615,18	10 190,73	66 805,91
регулятор давления (шт) [счёт 10.1]	895	2,000	19 984,53	39 969,06	7 194,43	47 163,49
секция теплообменника ОСТ-16 [счёт 10.1]	3409	4,000	97 401,22	389 604,88	70 128,88	459 733,76
насос ЕВАРА ДВО150М [счёт 10.1]	3410	1,000	5 865,41	5 865,41	1 055,77	6 921,18
насос КМ 100-65-200/2 с двиг 30/3000 [счёт 10.1]	26607	1,000	14 175,96	14 175,96	2 551,67	16 727,63
насос КМ 100-80-160/15кВт 3000об/мин [счёт 10.1]	26675	4,000	10 458,33	41 833,30	7 529,99	49 363,29
насос КМ50-32-125 с двиг. 2,2/3000 [счёт 10.1]	480	10,000	3 487,64	34 876,36	6 277,74	41 154,10
насос КМ 80-65-160(15*3000) [счёт 10.1]	3411	2,000	10 372,38	20 744,76	3 734,06	24 478,82
насос К 80-65-160(7,5*3000) [счёт 10.1]	3412	5,000	28 805,82	144 029,10	25 925,24	169 954,34
насос К 80-65-160 б/двиг. [счёт 10.1]	22571	13,000	5 753,04	74 789,46	13 462,10	88 251,56
насос К 80-65-160 с эл.дв.(7,5кВт) [счёт 10.1]	3413	1,000	16 218,00	16 218,00	2 919,24	19 137,24
электродвигатель АИР112М2Ж 7,5*3жк [счёт 10.1]	3137	4,000	3 222,18	12 888,72	2 319,97	15 208,69
мазут топочный марки М-100 [счёт 10.1]	2	228,000	10 169,49	2 318 643,93	417 355,91	2 735 999,84
ИТОГО						6 394 789,77

Продавец



Покупатель

