

## ДОГОВОР №83

г. Королев МО

«09» сентября 2014 г.

Открытое акционерное общество «Теплосеть» города Королева Московской области, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора Новичкова Д.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Ренаком-сервис», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Директора Киреева С.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, здесь и далее именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. В данном Договоре нижеперечисленные термины будут иметь следующее толкование:

(а) «Договор» – соглашение в письменной форме, заключенное между Покупателем и Поставщиком и зафиксированное в форме Договора, подписанное Сторонами со всеми приложениями и дополнениями к нему;

(б) «Цена Договора» - цена, которая должна быть выплачена Поставщику в рамках Договора за полное и надлежащее выполнение обязательств Поставщика по Договору;

(в) «Товар» - **Оборудование: Ротор в сборе к насосу Д1250-125а, взамен вышедшего из строя, для установки на котельной «Самаровка», по адресу: Московская область, город Королев, улица Самаровка, дом 1.**

(г) «Заказчик» - Открытое акционерное общество «Теплосеть» города Королева Московской области, в адрес которого должен быть поставлены товары.

### 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Покупатель поручает, а Поставщик принимает на себя обязательства поставить «Товар» в соответствии со Спецификацией в сроки, предусмотренные п. 2.3. настоящего Договора.

2.2. Наименование товаров, цена и их количество определяются Спецификацией.

2.3. Товар должны быть поставлены в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента перечисления на расчетный счет Поставщика авансового платежа в размере 100 % от цены Договора.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Цена Договора составляет 126 850 (Сто двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей (НДС не облагается в связи с применением ООО «Ренаком-сервис» упрощенной системы налогообложения).

3.2. Цена Договора и валюта платежа устанавливаются в российских рублях.

3.3. Установленная Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

3.4. В цену Договора должны быть включены транспортные, таможенные и иные расходы, расходы на страхование, уплату налогов, сборов, и другие обязательные платежи, подлежащие оплате Поставщиком. Цена Договора включает в себя расходы по доставке груза.

3.5. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

- Аванс в размере 100 % от цены Договора оплачивается Заказчиком в течение 3 (трех) банковских дней с даты подписания Договора и выставления счета.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. Поставить товар в соответствии с требованиями настоящего Договора в порядке и в сроки, предусмотренные Договором. Товар должен быть свободными от любых прав третьих лиц.

4.1.2. Осуществить поставку товара в сроки, установленные п. 2.3. Договора.

4.1.3. В течение 1 (одного) дня с момента заключения Договора сообщить Покупателю фамилии, имена, отчества работников Поставщика, уполномоченных осуществлять передачу Товара. Уведомление направляется Заказчику на адрес электронной почты: [teploset\\_korolev@mail.ru](mailto:teploset_korolev@mail.ru) и/или по факсимильной связи 8 (495) 512-00-67.

4.1.4. Не менее чем, за 1 (один) день до предполагаемого дня поставки товара, уведомить Покупателя о дате и времени доставки товара.

4.1.5. Обеспечить страхование товара на время доставки за свой счет.

4.1.6. Вместе с товаром передать Покупателю документы, указанные в пункте 6.5. Договора.

4.1.7. После подписания Сторонами Акта приема-передачи передать Покупателю счет и счет-фактуру. В счете Поставщик обязан указать дату и номер Договора.

#### **4.2. Поставщик имеет право:**

4.2.1. Требовать оплаты счетов, выставленных Поставщиком в соответствии с условиями Договора.

#### **4.3. Покупатель обязан:**

4.3.1. В течение 1 (одного) дня с момента заключения Договора сообщить Поставщику фамилии, имена, отчества работников Покупателя, уполномоченных осуществлять приемку товара и подписывать товарные накладные, Акты приема-передачи, принимать счета на оплату товара. Уведомление направляется Поставщику на адрес электронной почты \_\_\_\_\_ и/или по факсимильной связи \_\_\_\_\_.

4.3.2. Согласовать с Поставщиком дату и время поставки товара.

4.3.3. После доставки товара принять товар по количеству в соответствии со Статьей 7 Договора.

4.3.4. Проверить количество и качество поставленного товара условиям Договора, соответствие товара функциональным характеристикам, о выявленных недостатках товара письменно уведомить Поставщика.

#### **4.4. Покупатель имеет право:**

4.4.1. Отказаться от приемки товара в случае недопоставки товара, а также в случае доставки товара ненадлежащего качества или не соответствующего условиям Договора.

4.4.2. Привлекать независимых экспертов для определения соответствия качества товара условиям Договора.

4.4.3. Предъявлять Поставщику требования, связанные с недостатками товара.

4.4.4. В случае нарушения Поставщиком срока поставки товара более чем на 20 (двадцать) дней потребовать от Поставщика во внесудебном порядке возврата уплаченного ему аванса.

#### **4.5. Стороны обязуются:**

4.5.1. Сохранять конфиденциальность информации, полученную в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.5.2. Не передавать третьим лицам конфиденциальную информацию по Договору.

### **5. КАЧЕСТВО ТОВАРОВ, УПАКОВКА И МАРКИРОВКА**

5.1. Качество и комплектность поставляемых товаров должны соответствовать требованиям стандартов и технических условий, установленных в РФ для данных товаров, а также требованиям, установленным в Спецификации, что в случае необходимости подтверждается соответствующими документами.

5.2. Поставляемые товары должны быть новыми, не бывшими в использовании, не из ремонта, изготовлены не ранее 2014 года. Расходные материалы должны быть оригинальные и не восстановленные.

5.3. Поставщик гарантирует безопасность поставляемых товаров в соответствии с действующими стандартами, утвержденными в отношении данных товаров.

5.4. Поставщик должен обеспечить упаковку товаров, способную предотвратить его повреждение и порчу товаров во время перевозки к конечному пункту назначения – Покупателю. Упаковка товаров должна полностью обеспечивать условия транспортировки, предъявляемые к данному виду товаров.

5.5. Поставщик несет ответственность за ненадлежащую упаковку, не обеспечивающую сохранность товаров при его хранении, транспортировке и при отгрузке.

5.6. Упаковка и маркировка коробок, а также документация внутри и вне их должны соответствовать действующим стандартам.

### **6. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ ТОВАРОВ**

6.1. Поставка товара осуществляется Поставщиком по адресу Заказчика: Московская область, город Королев, улица Самаровка, дом 1.

6.2. Погрузка товара осуществляется силами и средствами Поставщика.

6.3. Товар поставляется способом, обеспечивающим его сохранность при перевозке и хранении.

6.4. Фактической датой поставки считается дата, указанная в Акте приема-передачи товара.

6.5. При поставке товара Поставщик предоставляет Покупателю следующие документы на каждый вид поставляемых товаров:

а) копии регистрационных удостоверений на товары;

б) копии сертификатов соответствия качества товаров;

в) техническую документацию и инструкции по эксплуатации на поставляемые товары или иные документы, содержащие все существенные технические характеристики товаров;

г) счет-фактуру, выставленную Покупателю;

д) товарную накладную в 3-х экз. (два экземпляра для Покупателя, один экземпляр для Поставщика); В товарной накладной Поставщик должен указать в графе «Основание» номер и дату Договора, а в графе «Плательщик» банковские реквизиты Плательщика (Покупателя), включая расчетный счет Покупателя, указанный в Договоре.

е) Акт приема-передачи товаров в 3-х экз. (два экземпляра для Покупателя, один экземпляр для Поставщика).

6.6. По окончании исполнения обязательств по Договору Поставщик в течение 5 (пяти) календарных дней представляет Покупателю Акт сверки расчетов по настоящему Договору.

## **7. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ТОВАРОВ**

7.1. Приемка поставленного товара осуществляется в ходе передачи товара Покупателю на месте доставки и включает в себя следующие этапы:

а) проверка по упаковочным листам номенклатуры поставленных товаров на соответствие Спецификации;

б) проверка полноты и правильности оформления комплекта сопроводительных документов, в соответствии с условиями настоящего Договора и поступившей заявкой Заказчика;

в) контроль наличия/отсутствия внешних повреждений оригинальной упаковки;

г) проверка наличия документов, предоставляемых Поставщиком в соответствии п. 6.5. настоящего Договора.

7.2. Приемка товара осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. По факту приемки уполномоченный представитель Покупателя подписывает Акт приема-передачи товаров и заверяет его штампом, на накладной Поставщика делает отметку о получении в соответствии с инструкциями о приемке товаров, с указанием Ф.И.О. ответственного лица и даты приемки.

7.3. Товарная накладная Поставщика оформляется в установленном порядке.

7.4. С момента подписания Акта приема-передачи товара Покупателем все риски случайной гибели, утраты или повреждения товара переходят к Покупателю.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае нарушения сроков поставки товаров по настоящему Договору по вине Поставщика, предусмотренных п. 2.3. настоящего Договора и согласованных с Покупателем, Покупатель вправе требовать выплаты пени в размере 0,1% от стоимости недопоставленной части товаров за каждую неделю (неполную неделю, но не менее трех дней) просрочки, но не более 5% от стоимости не поставленных в срок товаров.

9.3. В случае поставки Покупателю товаров ненадлежащего качества наступают последствия, предусмотренные статьями 475 и 518 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9.4. Поставщик несет ответственность за качество, комплектацию, количество и ассортимент поставляемых товаров, а также за недопоставку товаров.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до его полного исполнения.

10.2. Обязательства Поставщика по поставке товаров должны быть исполнены не позднее 30 сентября 2014 года.

10.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

## **11. ФОРС-МАЖОР**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если их неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств.

11.2. Под форс-мажорными обстоятельствами понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но, не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на

выполнение обязательств по Договору и подтверждены соответствующими уполномоченными органами.

11.3. Сторона, у которой возникли обстоятельства форс-мажора, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах. Если от Стороны не поступает иных письменных уведомлений, другая Сторона продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11.4. Если, по мнению Сторон, исполнение Договора может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

## 12. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.2. Все споры и разногласия в связи с исполнением Договора разрешаются путем переговоров. Если по результатам переговоров Стороны не приходят к согласию, дело передается на рассмотрение в Арбитражный суд.

12.3. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается в виде телеграммы, письма по адресу другой Стороны, с подтверждением о получении.

12.4. Уведомление вступает в силу после его получения Стороной.

12.5. Все Приложения, указанные в настоящем Договоре, являются его неотъемлемой частью.

## 13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Покупатель:

ОАО «Теплосеть»  
ИНН 5018134438 КПП 501801001

Юридический адрес:  
141077, МО, г.Королев, ул.50-летия  
ВЛКСМ, дом 2 «А»

Банковские реквизиты:  
р/с 40702810940170102649  
в Сбербанк России ОАО г.Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

### Поставщик:

ООО «Ренаком-сервис»  
ИНН 5022557764 КПП 502201001

Юридический адрес:  
140402, Московская область, г.Коломна,  
ул.Красина, д.43, кв.60

Банковские реквизиты:  
р/с 40702810809000000212  
в Сбербанк России ОАО г.Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

Генеральный директор

  
Д.В.Новичков

Директор

  
С.А.Киреев

