

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Открытого акционерного общества
«Теплосеть»
за 2013 год

г.Москва

2014 г.

1. Адресат: Акционеры Открытого акционерного общества «Теплосеть»;
Совет директоров Открытого акционерного общества «Теплосеть»;
Исполнительный орган Открытого акционерного общества «Теплосеть», иные лица

2. Сведения об Аудируемом лице:

Наименование: Открытое акционерное общество «Теплосеть».
Юридический адрес: 141070 Московская обл., г. Королев, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.2а
ИНН 5018134438 **КПП** 501801001

Основной государственный регистрационный номер
1095018000142.

3. Сведения об Аудиторе:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Центр консалтинга»
Юридический адрес: 105275, г. Москва, 8-я ул. Соколиной горы, д.20 к.1 кв.96
Телефон/факс (903) 569-03-42
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице 1117746143371
ИНН 7719772746 **КПП** 771901001
Член СОА Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторov», **Свидетельство №1246-ю, основной регистрационный номер в Реестре аудиторov и аудиторских организаций** 11105016827.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **Открытого акционерного общества «Теплосеть»**, за период с «01» января 2013 по «31» декабря 2013 года включительно, которая состоит из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года;
- отчета о финансовых результатах за 2013 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - отчета об изменениях капитала;
 - отчета о движении денежных средств;
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (кроме раздела «Тарифы» и «Основные работы, выполненные ОАО «Теплосеть»»)

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственностью за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего

контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные и надлежащие основания для выражения модифицированного мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Основание для выражения мнения с оговоркой

1. Не сформировано в бухгалтерском учете и не отражено в бухгалтерской отчетности, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков работников.

Количественная оценка влияния данного искажения на соответствующие показатели бухгалтерской отчетности не может быть произведена нами с достаточной надежностью.

2. Не сформировано в бухгалтерском учете и не отражено в бухгалтерской отчетности, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, оценочное обязательство в виде резерва сомнительных долгов по дебиторской задолженности, не погашенной в сроки, установленные договором.

Количественная оценка влияния данного искажения на соответствующие показатели бухгалтерской отчетности не может быть произведена нами с достаточной надежностью.

3. По статье "Доходы будущих периодов" бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года не отражена стоимость безвозмездно полученного имущества в размере 116873 тысяч рублей. Соответственно, в бухгалтерском балансе и отчете об изменении капитала по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» завышена величина нераспределенной прибыли на 116873 тысяч рублей, а по статье «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах за 2013 год завышена величина доходов на 116873 тысяч рублей.

Указанные обстоятельства имеют существенное, но не всеобъемлющее влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность **Открытого акционерного общества «Теплосеть»** по состоянию на 31 декабря 2013 года

МНЕНИЕ

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, финансовая (бухгалтерская) отчетность организации **Открытого акционерного общества «Теплосеть»** отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2013 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с российскими правилами составления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Директор ООО «Центр консалтинга»  Е.Ю.Зубарев

28 марта 2014 г.

